

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Kommunstyrelsen

Plats och tid KS-salen Utö

Måndag 2016-10-24, kl. 15.30

Justeringens
plats och tid 2016-11-02

Meeri Wasberg (S)
Ordförande

Anna Appelgren
Sekreterare



Föredragningslista

Ärende	Sida
269 Val av justerare	4
270 Förslag om öppet sammanträde	5
271 Nya medborgarförslag.....	6
272 Budgetuppföljning september. Bilaga 243.16	7
273 Motion från Henrik Svensson (SD) om spelmissbruk. Bilaga 226.16.....	9
274 Ny översiktsplan 2030 - med utblick mot 2050. Bilaga 224.16	12
275 Överföring av investeringsmedel från äldre- och barnnämnden till kommunstyrelsen. Bilaga 227.16	15
276 Renhållningstaxa 2017. Bilaga 228.16.....	17
277 Fastställande av VA-taxa för 2017. Bilaga 229.16	19
278 Fastställande av taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds arbete med offentlig kontroll inom animaliska biprodukter, att gälla fr o m 2017. Bilaga 230.16	21
279 Fastställande av taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds arbete med offentlig kontroll inom livsmedelsområdet, att gälla fr o m 2017. Bilaga 231.16	23
280 Fastställande av taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds arbete med provning och tillsyn enligt miljöbalken, att gälla fr o m 2017. Bilaga 232.16	25
281 Fastställande av taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds kontroll enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel, att gälla fr o m 2017. Bilaga 233.16	27
282 Fastställande av taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds tillsyn enligt strålskyddslagen, att gälla fr o m 2017. Bilaga 234.16	29
283 Marköverlåtelseavtal avseende del av fastigheterna Täckeråker 1:8, Täckeråker 2:11 och Täckeråker 2:14. Bilaga 236.16	31
284 Marköverlåtelseavtal avseende del av fastigheten Kolartorp 1:185, förskola. Bilaga 235.16	33
285 Kommunstyrelsens strategi och budget 2017-2018. Bilaga 237.16.....	35
286 Igångsättningsbeslut för upprustning av Vendelsöalmsskolan. Bilaga 244.16	36



287	Remiss: Översiktsplan Tyresö 2035	38
288	Remiss: Framtida inriktning för färdtjänsten. Bilaga 238.16.....	40
289	Planbesked fastigheten Hammar 1:11. Bilaga 239.16	42
290	Planbesked fastigheten Vendelsö 3:670. Bilaga 240.16.....	43
291	Planbesked fastigheten Smådalarö 1:117. Bilaga 241.16	44
292	Planuppdrag fastigheten Kolartorp 4:74 m fl, Solsätra. Bilaga 242.16.....	45
293	Meddelanden	46
294	Delegationsbeslut (bilaga efter recit).....	47

269 Val av justerare

Förslag till beslut

1. väljs till justerare.

270 Förslag om öppet sammanträde

Sammanfattning

Enligt kommunstyrelsens reglemente § 28 bör nämnden ha öppet sammanträde vid behandling av medborgarförslag om förslaget är av allmänt intresse. Det åligger även kommunstyrelsen att enligt § 13 i samma reglemente att besluta om öppna sammanträden. Det föreslås därför att kommunstyrelsens sammanträde är öppet under de paragrafer som behandlar inkomna medborgarförslag.

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsens sammanträde är öppet för allmänheten under paragraferna som behandlar inkomna medborgarförslag.
-

271 Nya medborgarförslag

Sammanfattning

När ett medborgarförslag har överlämnats från kommunfullmäktige för beslut ska förslagsställaren erbjudas möjlighet att presentera sitt medborgarförslag för kommunstyrelsen inför vidare beredning av ärendet.

Några nya medborgarförslag har inte överlämnats från kommunfullmäktige till kommunstyrelsen.

Dnr KS 2016/6

272 Budgetuppföljning september. Bilaga 243.16

Sammanfattning

I enlighet med ekonomi- och verksamhetsstyrreglerna lämnas en månadsrapport omfattande budgetuppföljning, prognos och finansiell utveckling.

Kommunens budgeterade resultat för 2016 är efter september månad 83,1 mnkr, vilket är 19,7 mnkr lägre än ursprunglig budget för året som var 102,8 mnkr. I december 2015 reviderade fullmäktige 2016 års budget, nettoeffekten av revideringen var 0,1 mnkr totalt.

Fullmäktige beslutade vid sitt sammanträde i februari 2016 om fördelning av tillfälligt statsbidrag för hantering av flyktingsituationen för 2016 på totalt 37,3 mnkr (2016-02-15, § 21). Fördelningen påverkade inte kommunens budgeterade resultat eftersom intäktsidan ökade med motsvarande belopp i form av ökade statsbidrag. När organisationsberedningen tillsattes så fick beredningen 0,3 mnkr ur fullmäktiges reserv för sitt arbete (2016-03-21 § 58). Vidare beslutade fullmäktige i mars att hållbarhetsberedningen tilldelas 0,37 mnkr ur fullmäktiges reserv för att ta fram ett klimat- och miljöpolitiskt program (2016-03-21 § 57). I april fattade fullmäktige beslut om resultatöverföring av driftmedel från 2015 med 19,2 mnkr. Resultatöverföringen finansierades genom ökade skatteintäkter (2016-04-18 § 142). Efter genomlysning av äldreomsorgens verksamheter fattades i april även beslut i fullmäktige om att utöka äldrenämndens ram för 2016 med 39,8 mnkr för att klara volymutveckling inom både äldreomsorgsdelen och funktionshindersområdet för personer under 65 år (2016-04-18, § 144). Ramökningen finansierades med 20,0 mnkr ur fullmäktiges reserv, resterande 19,8 mnkr belastade budgeterat resultat. Vidare tilldelades kommunstyrelsen av fullmäktige i juni 0,62 mnkr till resursförstärkning på upphandlingssidan, vilket finansierades av fullmäktiges reserv (2016-06-13 § 215). Efter beslutade revideringar av budget per september är kommunens budgeterade resultat 83,1 mnkr.

Tillsammans prognostiserar nämnderna ett överskott på 51,2 mnkr inklusive fullmäktiges reserv. Den skattefinansierade verksamhetens prognos om överskott motsvarar 1,3 % av total årsbudget. Finansförvaltningen har en prognos om underskott på 23,0 vilket är 7,0 mnkr bättre än föregående prognos. Den skattefinansierade verksamhetens prognos för året är 20,8 miljoner kronor bättre än föregående uppföljning.

Prognosen för kommunen som helhet är ett resultat på 111,2 mnkr, vilket är 28,2 mnkr bättre än budget och 27,8 mnkr bättre än föregående prognos.

Underlag för beslut

- Tjänsteutlåtande 2016-10-11 – Uppföljning och prognos per 30 september 2016

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Budgetuppföljningen godkänns.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Ekonomiavdelningen

För kännedom: Samtliga nämnder

Dnr KS 2015/413

273 Motion från Henrik Svensson (SD) om spelmissbruk. Bilaga 226.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

Henrik Svensson (SD) har i rubricerad motion föreslagit att kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska:

1. se till att HANNA-mottagningens verksamhet utökas till att även ge hjälp till datorspelsberoende personer som är 13 eller äldre.
2. ge ut information om denna nya möjlighet till hjälp hos HANNA-mottagningen och Hanninge beroendemottagning samt ge ut information om hur man förebygger datorspelsberoende till föräldrar.
3. tillhandahålla och erbjuda datorspelsmissbrukare en plats och tid där de kan träffas för att dela erfarenheter och stödja varandra.
4. bjuda in f d missbrukare att föreläsa i kommunens skolor om hur de hamnade i sitt missbruk och hur de tog sig ur det.
5. ge ekonomiskt bidrag till Spelberoendes förening Stockholm.

Motionen har remitterats till socialnämnden. I beslut 2016-03-22, § 45, med tillhörande tjänsteskrivelse, framför nämnden att överdrivet spelande som påverkar ungas psykiska mående är ett problem som ska tas på allvar. Kommunförbundet Stockholms län (KSL) arbetar i dagsläget med att revidera länets policy för att förebygga och behandla missbruk och beroende. I detta arbete kommer det att diskuteras huruvida spelberoende av olika slag är en fråga för kommunerna eller för landstinget. Först efter att KSL har tagit ställning i frågan kan socialnämnden se över behovet av behandling för datorspelsmissbruk i kommunen.

Att en specifik behandling för datorspelsmissbruk saknas i dagsläget innebär dock inte att nämnden står utan insatser för barn och unga med ett överdrivet spelande. Hos både HANNA-mottagningen och Familjeresursen arbetar man mycket med familjrelationerna och tar upp problematik kring bland annat

gränssättning, skolfrånvaro och psykisk hälsa. Nämnden erbjuder även kostnadsfria föräldraträffar för föräldrar till tonåringar och till yngre barn. Vid dessa föräldraträffar diskuteras ofta ungas datorspelande och föräldrarna ges stöd och verktyg för att kunna sätta tydligare gränser och för att kommunicera med sina barn. Utöver detta finns även den nationella stömlinjen för spelmissbruk som kan fungera som ett extra stöd för de familjer som upplever att det finns ett problem med överdrivet spelande.

Att bjuda in före detta spelberoende till kommunens skolor är något som varje enskild rektor får ta ställning till och är därmed inte en fråga för socialnämnden. Vidare är Spelberoendes förening Stockholm välkommen att ansöka om föreningsbidrag hos nämnden.

Förvaltningens synpunkter

Sedan socialnämnden yttrat sig i ärendet har KSL färdigställt sitt förslag till överenskommelse (tidigare kallad policy) mellan Stockholms läns landsting och kommunerna i Stockholms län om samverkan kring personer med missbruk/beroende. KSL:s styrelse har beslutat att rekommendera kommunerna i länet att anta överenskommelsen, vilken träder i kraft den 1 januari 2017. Detta ärende är under beredning och förväntas behandlas av kommunstyrelsen den 21 november.

I den föreslagna överenskommelsen finns en kort skrivning om spelberoende, med innebörden att detta är en psykiatrisk diagnos där ansvaret för vården ligger hos landstinget. Det framgår dock att med spelberoende avses spel om pengar, medan det som avses i den aktuella motionen är datorspelande. Det sistnämnda är inte reglerat i överenskommelsen.

Kommunstyrelseförvaltningen har haft underhandskontakt med socialförvaltningen med anledning av KSL:s förslag till överenskommelse. Förvaltningens bedömning är att i och med att det i överenskommelsen framgår att ansvaret för spelberoende (spel om pengar) anses ligga hos landstinget, bör kommunen vara försiktig med att ta på sig ett ansvar för datorspelsmissbruk utöver de allmänna insatser för barn och ungdomar som redan genomförs och som framgår av socialnämndens remissvar.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår
kommunstyrelseförvaltningen att motionen avslås.

Underlag för beslut

- Motion om spelmissbruk
- Socialnämndens beslut 2016-03-22, § 45
- Socialförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-01-12
- Utdrag ur KSL:s förslag till överenskommelse mellan Stockholms läns landsting och kommunerna i Stockholms län kring personer med missbruk/beroende (stycket om spelberoende finns längst ner på sidan)

Kommunrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige beslutar

1. Motionen avslås.

Expedieras: Akt

För kännedom: Socialnämnden

Dnr KS 2015/158

274 Ny översiktsplan 2030 - med utblick mot 2050. Bilaga 224.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

En ny översiktsplan har upprättats i enlighet med plan- och bygglagens (PBL) 3:e kapitel. Enligt PBL ska varje kommun ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunen.

Översiktsplanen ska ange inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön. Planen ska ge vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras.

Kommunfullmäktige beslutade 2011-03-07, § 31, att ”en politisk beredning med åtta ledamöter, varav tre från oppositionen, för arbetet med revidering av och därefter framtagande av en ny översiktsplan tillsätts”. Kommunfullmäktige gav 2014-12-08, § 235, översiktsplaneberedningen ett utökat uppdrag med reviderad bostadsstrategi. Detta innefattade att genomföra en översyn och aktualitetsprövning av bostadsstrategin från 2011 och överväga inarbetning av bostadsstrategin i översiktsplanen samt se över former för uppföljning och rapportering av bostadsfrågor.

Översiktsplan 2030 – med utblick mot 2050, avser ersätta Översiktsplan 2004, Fördjupad översiktsplan för Ornö, Fördjupad översiktsplan för Årsta samt Kustplan förutsatt att beslut om antagande i kommunfullmäktige vinner laga kraft (3 kap 21 § PBL), och kommer därefter att gälla som kommunens översiktsplan.

Bostadsriktlinjerna i ÖP2030 avser ersätta Strategi för bostadsförsörjningen (antagen av KF 2011) och därmed uppfylla kraven i lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar.

För att Översiktsplan 2030 ska hållas aktuell ska kommunfullmäktige genomföra aktualitetsprövning av den minst en gång per mandatperiod (3 kap 27 § PBL)

Förvaltningens synpunkter

Översiktsplan 2030 – med utblick mot 2050 (ÖP 2030) har tagits fram genom utredningsinsatser av såväl kommunala tjänstemän som av externt stöd i form av konsulter. Samtliga av Hanninge kommuns förvaltningar och kommunala bolag har deltagit i framtagandet och förankringen. ÖP 2030 har under processen varit föremål för samråd (PBL 3 kap. 10 §) under perioden april till augusti 2015, därefter omarbetad och sedan utställd för granskning (3 kap 12 § PBL) mellan mars och maj 2016. Yttranden har inkommit från allmänheten, föreningar, grannkommuner, myndigheter och olika kommunala funktioner.

Planförslaget har efter utställning för granskning genomgått en revidering till den föreliggande, Översiktsplan 2030 – med utblick mot 2050, förslag till antagandehandling,

Revideringarna gäller främst kartornas tydlighet men även texterna har getts en språklig bearbetning för förbättrad läsbarhet. Förvaltningen bedömer att dessa ändringar inte är av sådan väsentlig karaktär att en ny utställning erfordras.

Länsstyrelsen har i enlighet med 3 kap 16 § PBL, lämnat ett granskningsyttrande i vilket de begränsar sin granskning till om förslaget inte tillgodoser riksintressen enligt 3 eller 4 kap miljöbalken, om förslaget kan medverka till att en miljö kvalitetsnorm enligt 5 kap miljöbalken inte följs, om frågor som angår två eller flera kommuner inte samordnats på ett lämpligt sätt samt om en bebyggelse eller byggnadsverk blir olämplig med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Granskningsyttrandet skall enligt 3 kap. 20 § PBL fogas till planen. Yttrandet finns i sin helhet bifogat i slutet av planförslaget. Yttrandet finns även sammanfattat och kommenterat i den bifogade handlingen, Särskilt utlåtande Översiktsplan 2030.

Underlag för beslut

- Översiktsplan 2030 – med utblick mot 2050, förslag till antagandehandling (Länsstyrelsens granskningsyttrande bifogat)
- Särskilt utlåtande Översiktsplan 2030.
- Hållbarhetsbedömning, inkluderande Miljökonsekvensbedömning

- Särskild sammanställning
- Bostadsmarknaden i Haninge

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige beslutar

1. Översiktsplan 2030 med bostadsriktlinjer antas i enlighet med 3 kap. 19 § plan- och bygglagen.
2. Översiktsplan 2004, Fördjupad översiktsplan för Ornö, Fördjupad översiktsplan för Årsta, Kustplan samt Strategi för bostadsförsörjningen upphör därmed att gälla.
3. Ledamöterna i beredningen för revidering samt framtagande av ny översiktsplan entledigas.

Expedieras: Akt

För verkställighet: KSF

För kännedom: Samtliga nämnder och bolag

Dnr KS 2016/441

275 Överföring av investeringsmedel från äldrenämnden till kommunstyrelsen. Bilaga 227.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

2009 påbörjades en förstudie angående införande av verksamhetssystemet Pulsen Combine inom socialförvaltningen och äldreförvaltningen. Förvaltningarna är i olika fas ifråga om införande av systemet. Äldreförvaltningen påbörjade införandet 2013. Socialförvaltningen har tidigare valt att pausa införandet men planerar nu att fullfölja detta. Det saknas dock i dagsläget investeringsmedel för fortsatt implementering av Combine.

Äldrenämnden har tilldelats 4 000 tkr i investeringsmedel för införande av digitala låssystem inom hemtjänsten. Förvaltningens bedömning är dock att denna investering i huvudsak skulle medföra kostnadsökningar. Investeringen har därför stoppats.

Äldrenämnden föreslår nu, 2016-09-28, § 104, att dessa medel omdisponeras till investeringsprojektet Pulsen Combine.

Det är kommunstyrelseförvaltningen som har övertagit förvaltningsansvaret för Pulsen Combine. 4 000 tkr av de beviljade investeringsmedlen föreslås därför överföras från äldrenämnden till kommunstyrelsen.

Förvaltningens synpunkter

De hittills nerlagda kostnaderna för att införa verksamhetssystemet Combine i äldreförvaltningen och socialförvaltningen uppgår till 15 mnkr. Det är ca 2 mnkr mer än den ursprungliga budgeten. Äldre- och socialförvaltningarnas bedömning är att det behövs ytterligare 4 mnkr för att färdigställa det sista i implementeringen. Alternativet att inte slutföra investeringen i detta läge bedöms vara ett dyrare alternativ. Det skulle innebära att socialförvaltningen måste gå ut och upphandla ett nytt system då nuvarande systemet inte kommer att supportas längre. Vidare är det en fördel i förvaltningen av

systemet att omsorgsverksamheterna inom de båda förvaltningarna har samma verksamhetssystem.

Förslaget från äldrenämnden är att omfördela investeringsmedel från investeringsprojektet digitala låssystem inom hemtjänsten till Combine-projektet. Kommunstyrelseförvaltningen har inget att erinra mot förslaget.

Underlag för beslut

- Protokoll äldrenämnden 2016-09-28, § 104
- Tjänsteutlåtande äldreförvaltningen 2016-08-29 – Överföring av investeringsmedel från äldrenämnden till kommunstyrelsen

Kommunrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Överföringen av 4 000 tkr från äldrenämndens investeringsbudget till kommunstyrelsen godkänns.

Expedieras: Akt

För verkställighet: kommunstyrelseförvaltningen, äldrenämnden, socialnämnden

För kännedom:

Dnr KS 2016/303

276 Renhållningstaxa 2017. Bilaga 228.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

SRV återvinning AB (SRV) har genom styrelsebeslut 2016-05-19 hemställt att kommunfullmäktige fastställer föreslagen renhållningstaxa att gälla från och med 1 januari 2017.

SRV avser att under 2017 presentera ett förslag till taxa för 2018 med helt ny konstruktion. Avsikten är att förenkla så mycket som möjligt utan att tappa önskvärd styrning. Av denna anledning innehåller förslaget inför 2017 enbart ett fåtal förändringar i förhållande till 2016 års taxa. De föreslagna förändringarna är bl a följande:

- En generell taxeökning med 1% enligt index, undantaget slamtömning.

För kategorin enbostadshus:

- En fortsatt sänkning av avgiften för Sorterahemma med 200 kronor per år (inkl moms).
- Ett förtydligande av avgiften för kärbyten överstigande 1 gång per år.
- Seperata taxor för gemensamhetsanläggningar tas bort och en rabatt på ordinarie taxa för enbostadshus införs istället.

För kategorin flerbostadshus:

- Samtliga taxor gällande djupbehållare döps om till botten tömmande behållare och samtidigt justeras taxan för 3 och 3,5 kbm (kubikmeter) restavfall, så att avgiften per kbm blir enhetlig.
- Vissa tjänster har avvecklats och tas därför bort från taxan.

För kategorin restaurang och storkök:

- Den inledande texten i avsnitt 7 gällande utebliven användning av matavfallskärl kompletteras.

En mer ingående redogörelse av samtliga ändringsförslag finns i bilaga 2 - Förslag på förändringar i taxan 2017.

SRV:s förslag till renhållningstaxa för 2017 har remitterats till stadsbyggnadsnämnden som i beslut 2016-09-21, § 107, har tillstyrkt förslaget.

Förvaltningens synpunkter

Av den första punkten under kategorin enbostadshus ovan framgår att SRV föreslår en fortsatt sänkning av avgiften för tjänsten Sorterahemma med 200 kr per år. Precis som föregående år vill kommunstyrelseförvaltningen förtydliga att fullmäktige fastställer renhållningstaxan i sin helhet för ett år i taget. Motsvarande justering behöver finnas med i den föreslagna taxan inför varje nytt år de kommande åren för att nå den effekt SRV eftersträvar.

Utöver ovanstående påpekande har kommunstyrelseförvaltningen inga invändningar mot föreslagen renhållningstaxa för 2017.

Underlag för beslut

- Bilaga 1 Förslag till renhållningstaxa för 2017
- Bilaga 2 Förslag på förändringar i taxan 2017
- Bilaga 3a-g Jämförelse mellan taxa 2016 och 2017
- Bilaga 4 Utdrag ur protokoll från SRV återvinning AB:s styrelsemöte 2016-05-19, se punkt 4b
- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2016-09-21, § 107

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Renhållningstaxa för Haninge kommun fastställs i enlighet med bilaga 1, att gälla från och med den 1 januari 2017. Nuvarande taxa upphör att gälla från och med samma datum.

Expedieras: Akt

För verkställighet: SRV återvinning AB

För kännedom: Stadsbyggnadsnämnden

Dnr KS 2016/440

277 Fastställande av VA-taxa för 2017. Bilaga 229.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

VA-taxan består av två delar, anläggningsavgifter och brukningsavgifter. Stadsbyggnadsnämnden beslutar om ändringar av avgifterna inom ramen för tidigare fastställda indexuppräkningsindex. Beslut om större ändringar tas av kommunfullmäktige.

Stadsbyggnadsnämnden har 2016-09-21, § 109, för egen del beslutat att justera anläggningsavgifterna i storleksordning med entreprenadindex E84, vilket innebär en höjning med 1,16 % fr o m 2017-01-01. Därutöver har stadsbyggnadsnämnden föreslagit att kommunfullmäktige beslutar om följande ändringar i förhållande till nuvarande taxa, att gälla fr o m 2017-01-01:

- En höjning av brukningsavgifter för fastigheter och dagvatten från allmän platsmark med 5 procent. De ökade intäkterna (ca 5 miljoner kronor) ska täcka kostnadsökningarna i VA-verksamheten och en avsättning till investeringsfonden för ombyggnationen av Fors avloppsreningsverk (klar 2022-2023).

- En höjning av brukningsavgifter för industriavloppsvatten (s k industriavloppstaxa) med 5 procent. Detta för att Stockholm Vatten beslutat om motsvarande höjning och i sin tur ut dessa avgifter av Haninge.

Stadsbyggnadsnämndens ovan beskrivna ändringsförslag framgår mer ingående av stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-08-17.

I enlighet med tidigare beslut i kommunfullmäktige (2015-11-09, § 225) utgår installationsbidrag för LTA-pumpenhet (§ 5, punkt 5.9) ur VA-taxan fr o m 2017-01-01.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen har ingenting att erinra mot stadsbyggnadsnämndens förslag.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2016-09-21, § 109
- Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-08-17
- Broschyr – VA-taxa 2016

Kommunrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. VA-taxan revideras i enlighet med stadsbyggnadsnämndens förslag och fastställs att gälla fr o m 2017-01-01. Nuvarande taxa upphör att gälla fr o m samma datum.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Stadsbyggnadsnämnden

För kännedom: Stadsbyggnadsförvaltningen (VA-avdelningen)

Dnr KS 2016/369

278 Fastställande av taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds arbete med offentlig kontroll inom animaliska biprodukter, att gälla fr o m 2017. Bilaga 230.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund (Smohf) ansvarar för medlemskommunernas arbete med offentlig kontroll inom animaliska biprodukter. Kontrollen regleras i EG-förordningar samt i lagen om foder och animaliska biprodukter med förordning och föreskrifter. Syftet med kontrollen är framför allt att undvika att smitta sprids och att djur och människor därigenom kan komma till skada.

Förbundet tar ut avgift för kontrollen utifrån den taxa som kommunfullmäktige i respektive medlemskommun bestämmer. Förbundets beräkning av timavgift utgår från Sveriges Kommuner och Landstings upplägg för beräkning av timavgift.

Smohf har genom direktionsbeslut den 22 augusti 2016 hemställt att kommunfullmäktige i medlemskommunerna antar ny taxa för arbetet med offentlig kontroll inom animaliska biprodukter, att gälla från och med 1 januari 2017.

Förbundets budget har sedan 2013 varit planerat underfinansierad, då det finns ett eget kapital som byggdes upp under de första åren. Av den anledningen har förbundets timavgift varit lägre än förbundets kostnader för tillsynen och en översyn är nödvändig för att timavgiften ska motsvara förbundets kostnader. Den genomsnittliga timavgiften bland länets kommuner för år 2016 är 1 043 kronor. Spannet är 850 kronor till 1 240 kronor. Den föreslagna ändringen är att timavgiften höjs från 1 020 kronor till 1 150 kronor.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen har inget att erinra och föreslår att Haninge kommun antar taxan att gälla från och med den 1 januari 2017.

Underlag för beslut

- Smohf:s direktionsbeslut 2016-08-22 med hemställan om att anta ny taxa
- Smohf:s tjänsteskrivelse, daterad 2016-08-08
- Förslag till taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds arbete med offentlig kontroll inom animaliska biprodukter

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds arbete med offentlig kontroll inom animaliska biprodukter antas och gäller fr o m den 1 januari 2017. Gällande taxa upphör att gälla fr o m samma datum.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund

För kännedom: Nynäshamns kommun, Tyresö kommun

Dnr KS 2016/370

279 Fastställande av taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds arbete med offentlig kontroll inom livsmedelsområdet, att gälla fr o m 2017. Bilaga 231.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund (Smohf) är lokal tillsynsmyndighet för kontroll kopplad till livsmedelslagstiftningen. Livsmedelskontrollen utgår från EG-förordning nr 882/2004 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen av efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen och bestämmelserna om djurhälsa och djurskydd.

Förbundet tar ut avgifter för kontrollen utifrån den taxa som kommunfullmäktige i respektive medlemskommun bestämmer. Avgift tas ut för bl a godkännandeprövning, registrering, årlig offentlig kontroll och extra offentlig kontroll. Förbundets taxekonstruktion utgår från Sveriges Kommuner och Landstings modell.

Smohf har genom direktionsbeslut den 22 augusti 2016 hemställt att kommunfullmäktige i medlemskommunerna antar ny taxa för arbetet med offentlig kontroll inom livsmedelsområdet, att gälla från och med 1 januari 2017. Den föreslagna taxan innebär bl a en ändring av timavgiftens konstruktion så att den är densamma oavsett åtgärd, genom att restid alltid är inkluderad i timavgiften. I nuvarande taxa tillämpas en timavgift (inklusive restid) vid godkännandeprövning och beräkning av årlig kontrollavgift och en timavgift (exklusive restid) vid registrering och extra offentlig kontroll. Den föreslagna ändringen är att timavgiften (inklusive restid) höjs från 1 275 till 1 360 kronor.

Förbundets budget har sedan 2013 varit planerat underfinansierad, då det finns ett eget kapital som byggdes upp under de första åren. Av den anledningen har förbundets timavgift varit lägre än förbundets kostnader för tillsynen och en översyn är nödvändig för att timavgiften ska motsvara förbundets kostnader. Den

genomsnittliga timavgiften bland länets kommuner för år 2016 är 1 130 kronor. Spannet är 980 kronor till 1 290 kronor.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen har inget att erinra och föreslår att Haninge kommun antar taxan att gälla från och med den 1 januari 2017.

Underlag för beslut

- Smohf:s direktionsbeslut 22 augusti 2016 med hemställan om att anta ny taxa
- Smohf:s tjänsteskrivelse, daterad 2016-08-08
- Förslag till taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds arbete med offentlig kontroll inom livsmedelsområdet

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds arbete med offentlig kontroll inom livsmedelsområdet antas och gäller fr o m den 1 januari 2017. Gällande taxa upphör att gälla fr o m samma datum.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund

För kännedom: Nynäshamns kommun, Tyresö kommun

Dnr KS 2016/371

**280 Fastställande av taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds arbete med prövning och tillsyn enligt miljöbalken, att gälla fr o m 2017.
Bilaga 232.16**

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund (Smohf) ansvarar för medlemskommunernas arbete enligt miljöbalken, undantaget strandskydd. Genom information, råd och anvisningar arbetar förbundet förebyggande. Därutöver sker tillsyn bland annat genom inspektioner, handläggning av anmälan och ansökan, provtagningar samt inventeringar.

Förbundet tar ut avgifter för arbetet med prövning och tillsyn utifrån den taxa som kommunfullmäktige i respektive medlemskommun bestämmer. Avgiften ska täcka förbundets kostnader för prövning och tillsyn.

Förbundets taxa utgår från en timavgift. Beräkningen av timavgiften utgår från Sveriges Kommuner och Landstings upplägg för beräkning av timavgift. Till taxan hör två bilagor i vilka anges de avgifter som ska tas ut för olika typer av ärenden och branscher vad gäller prövning och tillsyn.

Smohf har genom direktionsbeslut den 22 augusti 2016 hemställt att kommunfullmäktige i medlemskommunerna antar ny taxa för arbetet med prövning och tillsyn enligt miljöbalken, att gälla från och med 1 januari 2017. De föreslagna ändringarna i förhållande till nu gällande taxa är följande:

- Redaktionella ändringar
- Översyn av branscher
- Översyn av fasta avgifter
- Höjning av timavgiften från 1 020 kronor till 1 150 kronor

Förbundets budget har sedan 2013 varit planerat underfinansierad, då det finns ett eget kapital som byggdes upp under de första åren. Av den anledningen har förbundets timavgift varit lägre än förbundets kostnader för tillsynen och en översyn är nödvändig för att timavgiften ska motsvara förbundets kostnader. Den genomsnittliga timavgiften bland länets kommuner för år 2016 är 1 043 kronor. Spannet är 850 kronor till 1 240 kronor.

Förbundet har två taxor som hänvisar sin timavgift till gällande timavgift i miljöbalkstaxan och därmed påverkas av en justering i denna. Det gäller taxorna för förbundets tillsyn inom sprängämnesprekursorer samt internationella hot mot människors hälsa. Beslut om föreliggande miljöbalkstaxa innebär således att de två ovannämnda taxorna förändras på motsvarande sätt, utan att kommunfullmäktige behöver fatta separat beslut om detta.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen har inget att erinra och föreslår att Haninge kommun antar taxan att gälla från och med den 1 januari 2017.

Underlag för beslut

- Smohf:s direktionsbeslut 22 augusti 2016 med hemställan om att anta ny taxa
- Smohf:s tjänsteskrivelse, daterad 2016-08-08
- Förslag till taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds arbete med prövning och tillsyn enligt miljöbalken

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds arbete med prövning och tillsyn enligt miljöbalken antas och gäller från och med den 1 januari 2017. Gällande taxa upphör att gälla från samma datum.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund

För kännedom: Nynäshamns kommun, Tyresö kommun

Dnr KS 2016/372

281 Fastställande av taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds kontroll enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel, att gälla fr o m 2017. Bilaga 233.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund ansvarar för medlemskommunernas tillsynsarbete enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel. När lagen trädde i kraft 2009 fick kommunerna ett utökat tillsynsansvar, vilket innebär att den kommun där detaljhandel med receptfria läkemedel bedrivs ska kontrollera att lagen och tillhörande föreskrifter efterlevs.

Förbundet tar ut avgifter för kontrollen utifrån den taxa som kommunfullmäktige i respektive medlemskommun bestämmer. Under de första åren har timavgift tagits ut då förbundet saknat erfarenhet av tillsynsbehovet.

Smohf har genom direktionsbeslut den 22 augusti 2016 hemställt att kommunfullmäktige i medlemskommunerna antar ny taxa för kontroll enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel, att gälla från och med 1 januari 2017. Den föreslagna taxan innebär en höjning av timavgiften samt att en fast årlig avgift för återkommande planerad kontroll införs motsvarande 1,5 timmar per år. Detta mot bakgrund av att förbundet nu har fått erfarenhet av tillsynsbehovet. Förbundet föreslår att timavgiften beräknas på motsvarande sätt som i livsmedelstaxan, vilket innebär att restiden ingår i timavgiften. Förbundet föreslår att timavgiften (inklusive restid) höjs från 1 275 kronor till 1 360 kronor.

Förbundets budget har sedan 2013 varit planerat underfinansierad, då det finns ett eget kapital som byggdes upp under de första åren. Av den anledningen har förbundets timavgift varit lägre än förbundets kostnader för tillsynen och en översyn är nödvändig för att timavgiften ska motsvara förbundets kostnader. Spannet bland länets kommuner för år 2016 är 980 kronor till 1 290 kronor.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen har inget att erinra och föreslår att Haninge kommun antar taxan att gälla från och med den 1 januari 2017.

Underlag för beslut

- Smohf:s direktionsbeslut 22 augusti 2016 med hemställan om att anta ny taxa
- Smohf:s tjänsteskrivelse
- Förslag till taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds kontroll enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds kontroll enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel antas och gäller fr o m den 1 januari 2017. Gällande taxa upphör att gälla fr o m samma datum.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund

För kännedom: Nynäshamns kommun, Tyresö kommun

Dnr KS 2016/373

282 Fastställande av taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds tillsyn enligt strålskyddslagen, att gälla fr o m 2017. Bilaga 234.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund ansvarar för medlemskommunernas arbete enligt strålskyddslagens bestämmelser vad gäller tillsyn av solarieverksamheter.

Förbundet tar ut avgifter för tillsynen utifrån den taxa som kommunfullmäktige i respektive medlemskommun bestämmer. Förbundets beräkning av timavgift utgår från Sveriges Kommuner och Landstings upplägg för beräkning av timavgift.

Smohf har genom direktionsbeslut den 22 augusti 2016 hemställt att kommunfullmäktige i medlemskommunerna antar ny taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen, att gälla från och med 1 januari 2017.

Förbundets budget har sedan 2013 varit planerat underfinansierad, då det finns ett eget kapital som byggdes upp under de första åren. Av den anledningen har förbundets timavgift varit lägre än förbundets kostnader för tillsynen och en översyn är nödvändig för att timavgiften ska motsvara förbundets kostnader. Den genomsnittliga timavgiften bland länets kommuner för år 2016 är 1 043 kronor. Spannet är 850 till 1 240 kronor. Den föreslagna ändringen är att timavgiften för förbundets arbete med tillsyn höjs från 1020 till 1 150 kronor.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen har inget att erinra och föreslår att Haninge kommun antar taxan att gälla från och med den 1 januari 2017.

Underlag för beslut

- Smohf:s direktionsbeslut 2016-08-22 med hemställan om att anta ny taxa
- Smohf:s tjänsteskrivelse, daterad 2016-08-08
- Förslag till taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds tillsyn enligt strålskyddslagen

Kommunrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds tillsyn enligt strålskyddslagen antas och gäller fr o m den 1 januari 2017. Gällande taxa upphör att gälla fr o m samma datum.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund

För kännedom: Nynäshamns kommun, Tyresö kommun

Dnr KS-MEX 2016/140

283 Marköverlåtelseavtal avseende del av fastigheterna Täckeråker 1:8, Täckeråker 2:11 och Täckeråker 2:14. Bilaga 236.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

Inom etapp 2 i nya stadsdelen Vega finns två tomter för skola och förskola. Etapp 2 är planerad för ca 1700 lägenheter och Stena har nyligen startat bygget av fem punkthus med ca 100 lägenheter. Kommunen har via markanvisningstävling markanvisat bostadsmark med ca 350 lägenheter där byggstart väntas ske under 2017.

Sedan tidigare finns två förskolor i drift inom Vega, en i etapp 5 som drivs av kommunen och en i etapp 1 som har privat drift. Dessa har inte kapacitet att ta emot barn från etapp 2.

I samarbete med lokalförsörjningsenheten har kommunstyrelseförvaltningen förhandlat med Wästbygg Projektutveckling Stockholm AB om överlåtelse av de två skol/förskoletomterna inom etapp 2. Wästbygg har för avsikt att låta Raoul Wallenbergskolan driva både skolan och förskolorna inom de två tomterna. Skolan ska kunna ta emot 350 elever och förskolorna vardera 100 barn. Ett förslag till avtal har upprättats och undertecknats av Wästbygg.

Förvaltningens synpunkter

Avtalet innebär att Wästbygg förvärvar de två tomterna för en köpeskilling om 2000 kr/kvm BTA. Tomterna tillträds när bygglov och startbesked finns. Innan tillträdet ska bolaget ha träffat avtal med den som ska driva skolorna. Förskolan på den ena tomten ska vara klar att ta i drift senast 2018-08-01 och skolan/förskolan på den andra tomten senast 2019-08-01.

Underlag för beslut

- Marköverlåtelseavtal undertecknat av Wästbygg
Projektutveckling Stockholm AB.

Kommunrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige beslutar

1. Marköverlåtelseavtal undertecknat av Wästbygg
Projektutveckling Stockholm AB, avseende två tomter inom
delar av Täckeråker 1:8 m.fl., godkänns.

Expedieras: Akt

För verkställighet: MEX

För kännedom:

Dnr KS-MEX 2016/142

284 Marköverlåtelseavtal avseende del av fastigheten Kolartorp 1:185, förskola. Bilaga 235.16

Sammanfattning

Detaljplan för Kolartorp etapp 3 vann laga kraft 2015-06-12. Inom detaljplanen finns en tomt med byggrätt för en förskola som kan inrymma ca 100 barn. Som ett led i detaljplanens genomförande i denna del har kommunstyrelseförvaltningen förhandlat med Placidus Fastighets AB (Placidus) om ett marköverlåtelseavtal.

Förhandlingarna har resulterat i ett avtal där Placidus köper kvartersmarken avsedd för förskoleverksamhet för en köpeskilling om 2000 kronor per kvadratmeter BTA, motsvarande en total köpeskilling om minst 2 000 000 kronor. Placidus åtar sig att uppföra och färdigställa förskolebyggnaden samt att träffa avtal med privat aktör så att förskolan kan tas i drift senast till 2019-01-01.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen förordar att avtalet ska godkännas.

Kommunstyrelseförvaltningen kan konstatera att köpeskillingen kommer att understiga 5 000 000 kronor. Kommunstyrelsen är enligt 4 § i sitt reglemente behörig att besluta i ärendet då köpeskillingen understiger 5 000 000 kronor.

Underlag för beslut

- Marköverlåtelseavtal berörande del av Kolartorp 1:185, förskola, med tillhörande bilagor.

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Marköverlåtelseavtal berörande del av Kolartorp 1:185, förskola, godkänns.

Expedieras: Akt

För verkställighet: MEX

För kännedom:

Dnr KS 2016/4

285 Kommunstyrelsens strategi och budget 2017-2018. Bilaga 237.16

Sammanfattning

Förslag till Strategi och budget 2017-2018 för kommunstyrelsen har utarbetats i enlighet med Haninge kommuns styrmodell och kommunfullmäktiges budget 2017-2018, fastställd den 20 juni 2016, § 243.

I bifogat dokument finns följande beskrivet:

Förutsättningar

Strategier för att nå kommunfullmäktiges mål

Driftbudget 2017

Investeringsbudget 2017

Finansförvaltningens budgeterade intäkter och kostnader

Exploateringsinvesteringar

Underlag för beslut

- Kommunstyrelsens Strategi och budget 2017-2018

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsens Strategi och budget 2017-2018 fastställs i enlighet med bilagda förslag.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Ekonomiavdelningen

För kännedom: Övriga avdelningar inom kommunstyrelseförvaltningen

Dnr KS 2016/447

286 Igångsättningsbeslut för upprustning av Vendelsöalmsskolan. Bilaga 244.16

Sammanfattning

Vendelsöalmsskolan (hus A, B, C och D) byggdes år 1965 och 1996 uppfördes hus E. Hus D totalförstördes i en brand 1980 och 1981 uppfördes en ny byggnad på samma plats.

Hela Vendelsöalmsskolan står inför en totalupprustning som skall komma att pågå under 2016-2020. Hus E färdigställdes sommaren 2016 och nu fortsätter upprustningen enligt plan med övriga byggnader. När reinvesteringen är slutförd i sin helhet skall hus D rivas och dess plats utgöra skolgård för verksamheten. Anledningen till att hus D skall ersättas med hus G är att det finns inomhusmiljöproblem i hus D.

Tornberget Fastighetsförvaltnings AB har på uppdrag av Haninge kommun, tagit fram ett förfrågningsunderlag och gått ut på förfrågan för att få in ett pris på att ersätta hus D med en ny byggnad (hus G) inom fastigheten.

Nybyggnationen ger moderna och flexibla skollokaler och skapar större möjligheter för särskild undervisning. Hus G är större än hus D då delar av verksamheten från hus E flyttar in i hus G samt att hus G uppförs i två plan med tillkommande hiss och trapphus.

Beräknad byggstart av hus G beräknas till november 2016.

Förvaltningens synpunkter

I investeringsbudgeten 2015, 2016 och 2017 finns det sammanlagt budgeterat 137 mnkr för ombyggnation/nybyggnation och 3 mnkr till grund- och förskolenämnden för inventarier m.m. Tornberget har nu genomfört en upphandling för det nya hus G och det lägsta anbudet är 35,5 mnkr. Anbudet för den nu aktuella byggnationen är högre än vad Tornberget tidigare kalkylerat. I den ursprungliga kalkylen låg kostnaden för byggnationen på ca 25 000 kr/kvm medan det lägsta anbudet ligger på ca 28 800 kr/kvm, dvs 3 800 kr/kvm högre. Storleken på hus G är 1232 kvm BTA.

Det innebär att kostnaden för denna del är 4,7 mnkr högre än tidigare kalkyl. I detta skede är det svårt att bedöma hur detta påverkar den totala budgeten då projektering av övriga byggnader ej påbörjats.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att igångsättningstillstånd för nybyggnation av hus G medges.

Underlag för beslut

- Anbudsvärdering Vendelsöalmsskolan hus G
- Planskiss över Vendelsöalmsskolan

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Igångsättningstillstånd för nybyggnation av hus G vid Vendelsöalmsskolan medges

Expedieras: Akt

För verkställighet: Tornberget, ekonomiavdelningen

För kännedom: Grund- och förskolenämnden

Dnr KS 2016/313

287 Remiss: Översiktsplan Tyresö 2035

Sammanfattning

Haninge kommun har fått rubricerad handling för lämnande av synpunkter senast 2016-10-31.

Haninge kommun lämnade i april 2015 ett yttrande på samrådsförslaget till ny Översiktsplan för Tyresö kommun. Planförslaget har omarbetats utifrån inkomna synpunkter och Haninge ges nu möjlighet att yttra sig över granskningsförslaget.

Av samrådsredogörelsen framgår att Tyresö kommun har beaktat Haninge kommuns synpunkter på samrådsförslaget.

Av de två framtidsbilderna och jämförelsealternativet från samrådsförslaget så presenteras nu en föreslagen framtidsbild. Den är en kombination utifrån de synpunkter som inkommit under samrådet, av de båda framtidsbilderna.

I granskningsförslaget återfinns det innehåll som Haninge kommun i samrådsskedet framförde som positivt i sitt yttrande på samrådsförslaget. Plandokumentet har blivit mer fylligt och har också fått ett mer konventionellt innehåll och struktur. Antalet kartor har utökats och förbättrats.

Förvaltningens synpunkter

Tyresö kommun har beaktat Haninge kommuns synpunkter och förvaltningen har inte något ytterligare att tillägga till granskningsförslaget.

Underlag för beslut

- Förslag till ny översiktsplan Tyresö kommun
- Samrådsredogörelse översiktsplan för Tyresö kommun.

Båda ovanstående dokument finns att ladda ner på <http://www.tyreso.se/2035>

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen beslutar

1. Haninge kommun har inget att erinra mot förslaget till översiktsplan för Tyresö.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras: Akt, Tyresö kommun

För verkställighet: Omedelbar justering

För kännedom: KSF, Erik Andersson, Mirja Thårlin, Berit Pettersson, Peter Jemtbring

Dnr KS 2016/293

288 Remiss: Framtida inriktning för färdtjänsten. Bilaga 238.16

Sammanfattning

Landstingets trafikförvaltning har remitterat en utredning om ”Framtida inriktning för färdtjänsten”. Utredningen har gjorts dels för att slå fast en inriktning till kommande planeringsstudie inför upphandling av färdtjänstverksamheten och dels för att utgöra underlag i val av nytt trafikhanteringssystem.

I utredningen anges att Trafikförvaltningens övergripande mål för färdtjänsten är nöjda kunder och resurseffektivitet. Den stora befolkningsökningen och den ökade andelen äldre bedöms medföra ökat resande och därmed ökade kostnader i framtiden. Den viktigaste utmaningen för färdtjänstverksamheten i framtiden är därför att erbjuda förbättrad kvalitet utan att öka kostnaderna. I utredningen presenteras 27 olika förslag på åtgärder för att uppnå rekommenderad inriktning för den framtida färdtjänsten.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen har remitterat ärendet till socialnämnden och äldrenämnden. Socialnämnden har avstått från att svara.

Efter tidpunkten för äldrenämndens beslut om sitt remissvar har det till kommunstyrelseförvaltningen inkommit mejl och skrivelser från SPF Seniorerna i Handen, kommunala handikapprådet och Hanninge Pensionärsförening Reipas. Kommunstyrelseförvaltningen finner att de synpunkter som framförts på detta sätt i allt väsentligt har fångats in i äldrenämndens remissvar, med den skillnaden att nämnden inte behandlar frågorna på samma detaljerade nivå. Kommunstyrelseförvaltningen har inget ytterligare att tillägga och föreslår att äldrenämndens yttrande godkänns som svar på remissen från landstingets trafikförvaltning.

Underlag för beslut

- Äldrenämndens beslut 2016-09-28, § 100.

- Trafikförvaltningens rapport, Framtida inriktning för färdtjänsten, 2016-06-03.
- Mejl 2016-09-30 från SPF Seniorerna i Handen.
- Skrivelse 2016-09-28 från kommunala handikapprådet.
- Skrivelse 2016-09-11 från Haninge Pensionärsförening Reipas, inkommen till kommunstyrelseförvaltningen 2016-09-22

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen beslutar

1. Äldrenämndens yttrande godkänns som kommunens svar på trafikförvaltningens remiss om framtida inriktning för färdtjänsten.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras: Akt

För verkställighet:

För kännedom: Landstingets trafikförvaltning, äldrenämnden, socialnämnden, Kristin Bergström (ÄF), Berit Pettersson (Strategisk planering, KSF).

Dnr KS 2016/433

289 Planbesked fastigheten Hammar 1:11. Bilaga 239.16

Sammanfattning

Sökanden önskar planbesked avseende möjligheten att bebygga fastigheten med flera flerfamiljshus. Inom fastigheten som saknar detaljplan finns idag ett psykiatriboende och en vanlig bostad.

Planavdelningen anser med hänsyn till natur- och kulturmiljön samt buller/risk från järnvägen det olämpligt att planlägga för flerfamiljshus.

Förvaltningens synpunkter

Kommunen har nyligen i samband med planläggning för att möjliggöra gång- och cykelbana längs Hammarbergsvägen, planlagt den del av kommunens mark som ansetts lämplig för bostadsbebyggelse. Den kommunala mark som återstår och gränsar till Hammar 1:11 anses med hänsyn till buller och risk ej lämplig för bostadsbebyggelse. Kommunstyrelseförvaltningen instämmer i planavdelningens bedömning.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2016-10-01.

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Sökanden ges i besked att kommunen inte kommer att arbeta fram en detaljplan för Hammar 1:11.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Stadsbyggnadsnämnden

För kännedom:

Dnr KS 2016/435

290 Planbesked fastigheten Vendelsö 3:670. Bilaga 240.16

Sammanfattning

Sökanden önskar planbesked om möjligheten att planlägga för 150-200 bostäder inom Vendelsö 3:670.

Stadsbyggnadsförvaltningen anser att negativt planbesked ska ges och framför att förutsättningarna för exploatering av denna fastighet finns utredda i ett planprogram från 2013. Ett därefter påbörjat detaljplanearbete avbröts p.g.a. att dels med hänsyn till naturvärden endast en mindre exploatering kan vara möjlig och dels förutsättningar inte finns för bostadsutbyggnad förrän kommunal infrastruktur byggts ut genom planerade områden närmare Gudöbroleden.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen instämmer i stadsbyggnadsförvaltningens bedömning och tillstyrker negativt planbesked.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2016-10-01.

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Sökanden ges i besked att kommunen inte kommer att arbeta fram en detaljplan för Vendelsö 3:670.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Stadsbyggnadsnämnden

För kännedom:

Dnr KS 2016/434

291 Planbesked fastigheten Smådalarö 1:117. Bilaga 241.16

Sammanfattning

Sökanden önskar utreda möjligheten att stycka fastigheten till villatomter för bostäder, på norra delen av fastigheten, mot Långuddsvägen. Fastigheten ligger inom område som enligt VA-planen ska få kommunalt VA om ca 10 år.

Stadsbyggnadsförvaltningen anser att prövning av lämpligheten för bostadsbebyggelse på del av Smådalarö 1:117 bör ske samtidigt med att detaljplan tas fram för övriga fastigheter i området och tillstyrker positivt planbesked samt bedömer att en plan kan vara klar 2023.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelsen instämmer i stadsbyggnadsförvaltningens bedömning och tillstyrker positivt planbesked.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2016-10-01.

Kommunrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Sökanden ges i besked att kommunen är positiv till att arbeta fram en detaljplan för Smådalarö 1:117 samtidigt med att detaljplan tas fram för övriga fastigheter inom området. En detaljplan bedöms vara klar 2023.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Stadsbyggnadsnämnden

För kännedom:

Dnr KS 2016/436

292 Planuppdrag fastigheten Kolartorp 4:74 m fl, Solsätra. Bilaga 242.16

Sammanfattning

Ett planprogram för bostäder inom Solsätra antogs 2010. Under detaljplanearbete för Hermanstorp som gränsar till Solsätra har utretts att Solsätra berörs av stora mängder dagvatten.

Fastighetsägaren NCC tillsammans med Järntorget och Myrza Fastighetsbolaget har under 2016 anmält önskemål om att detaljplanearbete påbörjas.

Planavdelningen bedömer, trots den stora dagvattenpåverkan, det lämpligt med bostäder inom Solsätra och anhåller om uppdrag att påbörja ett detaljplanearbete.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen tillstyrker planuppdrag under förutsättning att kostnader för allmänna anläggningar får belasta fastighetsägarna. Ett exploateringsavtal ska tecknas innan detaljplanen antas.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2016-09-09.
- Projektdirektiv daterat 2016-09-09.

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att arbeta fram en detaljplan för Kolartorp 4:74 m.fl, Solsätra, som medger bostäder.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Stadsbyggnadsnämnden

För kännedom:

293 Meddelanden

Sammanfattning

Om inget annat anges finns meddelandena hos sekreteraren.

Cirkulär 16:49 från SKL: Kompetenslyft och extratjänster

Cirkulär 16:50 från SKL: Budgetpropositionen för år 2017 och
höständringsbudgeten för år 2016

Cirkulär 16:51 från SKL: Budgetförutsättningar för åren 2016-2020

Cirkulär 16:52 från SKL: Överenskommelse om ändringar i
Bestämmelser för arbetstagare i arbetsmarknadspolitiska insatser,
BEA, med OFRs förbundsområde Allmän kommunal verksamhet
och AkademikerAlliansen

Cirkulär 16:53 från SKL: Överenskommelse om Bestämmelser för
arbetstagare i arbetslivsintroduktionsanställning- BAL 16, med
OFRs förbundsområde Allmän kommunal verksamhet och
AkademikerAlliansen

Cirkulär 16:54 från SKL: Överenskommelser om ändringar och
tillägg i Allmänna bestämmelser (AB) mm med OFRs
förbundsområde Allmän kommunal verksamhet

Protokollsutdrag från socialnämnden 2016-09-27 § 131
Delårsrapport (T2)

Protokollsutdrag från socialnämnden 2016-09-27 § 132
Avskrivning av vissa anläggningstillgångar

Sammanträdesprotokoll från Södertörns brandförsvarsförbunds
direktion 2016-09-16

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen beslutar

1. Meddelandena läggs till handlingarna

Dnr KS 2016/3

294 Delegationsbeslut (bilaga efter recit)

Sammanfattning

Enligt 6 kap § 35 kommunallagen ska delegationsbeslut redovisas till styrelsen.

Exploateringschefen redovisar delegationsbeslut enligt bilaga.

Kommundirektören redovisar delegationsbeslut enligt bilaga.

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Delegationsbesluten läggs till handlingarna.

Expedieras: Akt

För verkställighet:

För kännedom: