

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Stadsbyggnadsnämnden

Plats och
tid

KS-salen, plan 0, Haninge kommunhus

Onsdag 2016-02-10, kl. 18.00.

VIKTIGT! Tag med er era I-pads till nämndsammanträdet!!!

Ännan nämndens sammanträde, mellan kl 17:00-18.:00 ska samtliga ledamöters I-pads samlas in för att installera tvåfaktorsnycklar inför sekretessinställningar i Meetings. Det tar ca 3-5 minuter per person.

Justeringen
s plats och
tid

Onsdag 2016-02-17, plan 4, Haninge kommunhus.

Göran Svensson (S)
Ordförande

Ulrika Eriksson
Sekreterare



Föredragningslista

	Ärende	Sida
1	Val av justerare	3
2	Godkännande av dagordning.....	4
3	Medborgarförslag: Anlägg en "avlämningszon" vid Ugglebo, Svartbäcksskolan Dnr KS 2015/393	5
4	Medborgarförslag: Prioritera snöröjning, plogning och sandning av trottoar, KS 2015/96	7
5	Presentation av nya medborgarförslag samt e-förslag som har överlämnats till stadsbyggnadsnämnden 2016.....	9
6	E-förslag: rökfria busshållplatser.....	11
7	Information från förvaltningen 2016	13
8	Trafikfrågor och trafikärenden	14
9	Lokala ordningsföreskrifter för torghandel, tillägg i § 2 – Jordbro, i anslutning till pendeltågsstationen.....	15
10	Preliminärt bokslut 2015.....	17
11	Årsredovisning för stadsbyggnadsnämnden 2015.....	18
12	Attestordning 2016.....	19
13	Revidering stadsbyggnadsnämnden delegationsordning	20
14	Revidering av lantmäteritaxan 2016.....	21
15	Internkontroll 2016	22
16	Uppföljning internkontroll 2015.....	24
17	Remiss: Plan för mångfald 2016-2018.....	26
18	Motion från Sverigedemokraterna (SD) om bostadssituationen och vattenkvalitén i Haninge kommun, dnr KS 2015/326	27
19	Kurser konferenser och meddelanden 2016.....	29
20	Anmälan av delegationsbeslut 2016	31
21	Postlista 2016.....	33

Dnr SBN 2016/16

1 Val av justerare

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden utser _____ () att justera dagens protokoll.

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2016/17

2 Godkännande av dagordning

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner föreliggande dagordning.

För expediering: Akt

Dnr SBN 2015/272

**3 Medborgarförslag: Anlägg en "avlämningszon"
vid Ugglebo, Svartbäcksskolan
Dnr KS 2015/393**

Sammanfattning

I medborgarförslaget beskrivs en otrygg situation kring barns skolvägar vid Svartbäcksskolan särskilt vid övergångsstället och busshållplatsen. Förslagsställaren föreslår att den trottoar som idag löper längs med Tyrestavägen, (vid Ugglebo) "flyttas" in eller tas bort och att en avlämningszon anläggs på ytan.

Förvaltningens synpunkter

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit del av förslaget och kan anföra följande I medborgarförslaget beskrivs ett trafikchaos vid Svartbäcksskolan som skapar otrygghet för de barn som ska passera särskilt vid övergångsstället och vid busshållplatserna. Trots att det finns en iordningsställd avlämningszon som skolan informerar föräldrar att använda är det flera föräldrar som ändå väljer att stanna framför busshållplatsen längs Tyrestavägen.

Förslagsställaren föreslår att den trottoar som idag löper längs med Tyrestavägen, Ugglebo(på skolsidan) "flyttas" in eller tas bort för att en avlämningszon ska kunna anläggas på ytan.

Barns skolvägar och trafiksäkerhet är en prioriterad fråga för Haninge kommun och det är angeläget att barn och föräldrar känner trygghet att gå och cykla till skolan. Det finns idag en

avlämningsplats vid Svartbäcksskolan intill fotbollsplanerna som iordningställdes för att föräldrar ska kunna lämna sina barn en bit från skolan och gå den sista biten till skolan eller förskolan.

Stadsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen att om en ny avlämningszon närmare skolan skulle tillskapas är det troligt att även en del av de föräldrar som idag använder parkeringen vid fotbollsplanerna för avlämning så som det är tänkt istället skulle välja att använda en avlämningszon närmare entrén om en ordnad sådan skulle erbjudas. En nytillskapad avlämningsplats för bil riskerar att uppmuntra fler att skjutsa sina barn i bil så nära entrén som möjligt vilket i sin tur försämrar skolvägar och trygghet för de barn som går. Mot den bakgrunden är det Stadsbyggnadsförvaltningens uppfattning att borttagande eller omledning av en trottoar för att tillskapa en ny avlämningszon inte skulle ge önskvärd förbättring för de barn och föräldrar som går till skolan. Därför menar Stadsbyggnadsförvaltningen att efterfrågad ny avlämningszon inte bör anläggas.

För att uppmuntra fler barn och föräldrar att gå och cykla planerar Stadsbyggnadsförvaltningen att under 2016 förbättra och bygga ut cykelparkeringarna i området.

Stadsbyggnadsförvaltningen samarbetar också med polisen för att med deras hjälp stävja oönskat beteendet och upprätthålla efterlevnaden av hastighetsbegränsningen 30 km/tim förbi skolan på Tyrestavägen.

Underlag för beslut

- Medborgarförslag daterat 2015-08-25.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

Expedieras: Akt

Förslagsställare

För kännedom: KS/KF

Dnr SBN 2015/237

**4 Medborgarförslag: Prioritera snöröjning,
plogning och sandning av trottoar
Dnr KS 2015/96**

Sammanfattning

I medborgarförslaget föreslås att snöröjning/plogning/sandning av trottoarer och cykelvägar ska prioriteras.

Förvaltningens synpunkter

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit del av förslaget och delar helt förslagsställarens uppfattning.

De första maskinerna som kallas ut är de som snöröjer och halk- bekämpar trottoarer samt gång- och cykelvägar. Sedan prioriteras bussvägarna och sist övriga bilvägar. Men allt sker dock inte helt och hållet i en sådan ordning att samtliga trottoarer och gång- och cykelvägar är färdigröjda innan vi börjar med bussvägarna och sedan övriga bilvägar. De maskiner vi har i egen regi, och genom upphandlade entreprenörer, är anpassade för just sina uppgifter och vägtyper, och jobbar därför även parallellt.

Det finns självklart alltid saker som vi kan göra bättre och vi följer därför upp varje vintersäsong för att kunna förbättra oss till nästa vintersäsong.

Underlag för beslut

- Medborgarförslag, daterat 2015-01-19.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.
-

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

Expedieras: Akt

Förslagsställaren

För kännedom: KS/KF

Dnr SBN 2016/8

5 Presentation av nya medborgarförslag samt e-förslag som har överlämnats till stadsbyggnadsnämnden 2016

Sammanfattning

Presentation av nya medborgarförslag samt e-förslag som har överlämnats till stadsbyggnadsnämnden.

MEDBORGARFÖRSLAG/E-FÖRSLAG

Förslagsställaren är inbjuden till nämndsammanträdet för att där presentera och förtydliga sitt förslag för nämndens ledamöter.

Efter nämndsammanträdet bereds förslaget av förvaltningens tjänstemän. En ny inbjudan till förslagsställaren med förvaltningens förslag till beslut bifogas. Vid nämndens sammanträde har förslagsställaren åter igen möjlighet att presentera sitt förslag, och ev bemöta förvaltningens tjänsteutlåtande. Beslut i ärendet lämnas av nämnden.

MEDBORGARFÖRSLAG

Dnr SBN 2015/363, KS 2015/507

Utred hur trafiksituationen kring avfarten/påfarten Nynäsvägen/Gudöbroleden kan göras säkrare samt få en större kapacitet.

Underlag för beslut

- Medborgarförslag inkom 2015-10-27.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden tar förslaget till beredning.
-

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden tar förslaget till beredning.

Expedieras: Akt

Förslagsställare

För kännedom: KS/KF

Dnr SBN 2015/160

6 E-förslag: rökfria busshållplatser

Sammanfattning

I e-förslaget framförs önskemål att förbjuda rökning på busshållplatser.

Förvaltningens synpunkter

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit del av e-förslaget och kan anföra följande.

Förvaltningen har förståelse för att rökning kan uppfattas som mycket negativt av icke-rökare som befinner sig på en busshållplats i utomhusmiljö i väntan på att bussen ska ankomma.

Vad gäller kollektiva färdmedel eller utrymmen för resenärer för kollektiva färdmedel inomhus eller under jord finns i dagsläget förbud mot rökning enligt bestämmelser i tobakslaget och Ordningsslagen. Däremot omfattas inte utemiljöer av några förbud mot rökning.

En kommun kan inte själva ta beslut om att förbjuda rökning på busshållplatser i utemiljöer.

År 2012 fick Folkhälsomyndigheten i uppdrag att utreda och analysera framtida behov av rökfria miljöer, allmänna platser där passiv rökning förekommer och där framför allt barn vistas. Deras slutsats var att det finns goda skäl till att lagstifta om rökfria allmänna platser utomhus, så som entréer dit allmänheten har tillträde, platser där man väntar på

kollektivtrafik, uteserveringar, lekplatser, sportanläggningar
m m.

Regeringen har nu tillsatt en utredare som ska analysera och
bedöma behovet av reglering eller andra åtgärder för att
begränsa rökning på vissa allmänna platser, i enlighet med
Folkhälsomyndighetens förslag.

Förvaltningen föreslår att aktuellt e-förslag inte ska föranleda
någon ytterligare åtgärd i avvaktan på resultatet av pågående
utredning om rökfria miljöer på allmänna platser utomhus.

Underlag för beslut

- E-förslag.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed e-förslaget besvarat.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed e-förslaget besvarat.

Expedieras: Akt

För kännedom: SMOHF

Dnr SBN 2016/12

7 Information från förvaltningen 2016

Sammanfattning

Vid nämndens sammanträde lämnar förvaltningen följande information:

- Detaljplan Albyberg 2 inför samråd.
- Detaljplan Hermanstorp inför samråd.
- Detaljplan Kolbotten, Dalarö 2, inför uppstart.
- Detaljplan Ribby 1:217 med flera, Tungelstavägen 19-37 inför uppstart.
- Detaljplan Söderby huvudgård 2:1, inför uppstart.
- Information om förvaltningens organisationsförändringar vad gäller plan och bygglovsverksamheten.
- Rapport snöröjning.
- Information om studieresa 10 mars 2016 lämnas.

--

Nästkommande nämndsammanträde

-

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.
-

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2016/11

8 Trafikfrågor och trafikärenden

Sammanfattning

Vid trafik- och arbetsutskottet lämnas följande information:

- Information om aktuellt läge för Tungelstavägen till (Åtgärdsvalstudie och avsiktsförklaring).
- Information Trafiksäkerhetsprogrammet.
- Information telefonparkering (betalning med SMS eller App).

Förslag till beslut

1. Trafik- och arbetsutskottet lägger lämnad information till handlingarna.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

Vid nämndens sammanträde lämnas information om aktuellt läge för Tungelstavägen (Åtgärdsvalstudie och avsiktsförklaring) och information om Trafiksäkerhetsprogrammet.

1. Stadsbyggnadsnämnden lägger lämnad information till handlingarna.

Expedieras: Akt



Dnr SBN 2016/27

9 Lokala ordningsföreskrifter för torghandel, tillägg i § 2 – Jordbro, i anslutning till pendeltågsstationen

Sammanfattning

Önskemål finns om att tillåta torghandel i Jordbro i anslutning till pendeltåget. För att göra det möjligt föreslås ett tillägg till Haninge kommuns lokala ordningsföreskrifter för torghandel.

Förvaltningens synpunkter

Stadsbyggnadsförvaltningen eftersträvar en levande torgmiljö och vill under kontrollerade former att verksamhet så som torghandel ska finnas. Torghandel vid Jordbro pendeltågstation skulle kunna berika Jordbro.

Haninge kommun har beslutat om lokala ordningsföreskrifter för torghandel med stöd 1§ i förordningen(SFS 1993:1632) med bemyndigande för kommuner och länsstyrelser att meddela lokala ordningsföreskrifter enligt ordningslagen(SFS 1993:1617).

I de lokala ordningsföreskrifterna för torghandel i Haninge kommun namnges i 2§ tre platser som ska utgöra torghandelsplatser. Dessa är idag,

- Västerhaninge centrum, södra sidan i anslutning till torg och föreningsgård
- Poseidons torg, Handen
- Dalarö torg

För att medge önskad torghandel i Jordbro krävs ett tillägg i kommunens lokala ordningsföreskrifter för torghandel.

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår därför att,

- Jordbro, i anslutning till pendeltågsstationen läggs till under 2§ i ”Lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Haninge kommun.”

Underlag för beslut

- Bilaga 1 Lokala ordningsföreskrifter Haninge kommun.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden tillstyrker förslaget om att tillåta torghandel i anslutning till Jordbro pendeltågstation.
2. Stadsbyggnadsnämnden tillstyrker förvaltningens förslag att lägga till, ”- Jordbro i anslutning till pendeltågsstationen” under i 2§ i ”Lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Haninge kommun”.
3. Stadsbyggnadsnämnden överlämnar ärendet till kommunfullmäktige för beslut.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden tillstyrker förslaget om att tillåta torghandel i anslutning till Jordbro pendeltågstation.
2. Stadsbyggnadsnämnden tillstyrker förvaltningens förslag att lägga till, ”- Jordbro i anslutning till pendeltågsstationen” under i 2§ i ”Lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Haninge kommun”.
3. Stadsbyggnadsnämnden överlämnar ärendet till kommunfullmäktige för beslut.

Expedieras: Akt

För verkställighet: KS/KF

Dnr SBN 2016/13

10 Preliminärt bokslut 2015

Sammanfattning

Förvaltningens preliminära bokslut för 2015 föreligger för stadsbyggnadsnämndens godkännande.

Handlingar i ärendet sändes ut senare alternativt dukas på bordet vid trafik- och arbetsutskottets sammanträde.

Underlag för beslut

- handlingar sändes ut senare.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner preliminära bokslutet för 2015.
2. Stadsbyggnadsnämnden hemställer hos kommunstyrelsen att få överföra både drift- och investeringsmedlen till år 2016.

Trafik- och arbetsutskottets beslut

1. Trafik- och arbetsutskottet överlämnar ärendet till stadsbyggnadsnämnden utan eget ställningstagande.

Expedieras: Akt

För verkställighet: KS/KF

För kännedom: KSF, ekonomiavdelningen

Dnr SBN 2016/13

11 Årsredovisning för stadsbyggnadsnämnden 2015

Sammanfattning

Vid trafik- och arbetsutskottet lämnades en muntlig information av förvaltningschef Linda Marend. Handlingar i ärendet kommer sändas ut senare.

Underlag för beslut

- Handlingar sändes ut senare.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Trafik- och arbetsutskottet överlämnar ärendet till stadsbyggnadsnämnden utan eget ställningstagande.

Expedieras: Akt

För kännedom: KSF, ekonomiavdelningen

Dnr SBN 2016/9

12 Attestordning 2016

Sammanfattning

På grund av organisationsförändring på plan- och bygglovsavdelningen samt för att ny lantmäterichef kommer att vara på plats 2016-02-01 behöver ny attestordning tas fram.

Förvaltningens synpunkter

Plan- och bygglovsavdelningen delas från 2016-01-01 i två avdelningar; planavdelningen och bygglovsavdelningen.

Planavdelningen kommer att indelas i två enheter i stället för tre från 2016-02-01.

Ny avdelningschef på lantmäteri kommer att vara på plats 2016-02-01.

Därför föreslås ny attestordning enligt förslaget.

Underlag för beslut

- Attestordning FÖRSLAG 2016-01-11

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar attestordningen.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar attestordningen.

Expedieras: Akt

För kännedom: Ekonomiavdelningen KSF

Dnr SBN 2016/14

13 Revidering stadsbyggnadsnämnden delegationsordning

Sammanfattning

Eftersom plan- och bygglovsavdelningen genomgått en omorganisation behöver revideringar göras i delegationsordningen.

För att ärenden gällande tillfälliga bygglov ska hanteras på ett enhetligt sätt behöver delegationsordningen ses över.

Underlag för beslut

- Delegationsordning FÖRSLAG 2016-01-11.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningens förslag till ny delegationsordning.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningens förslag till ny delegationsordning.

Expedieras: Akt

För kännedom: KS/KF

Dnr SBN 2015/182

14 Revidering av lantmäteritaxan 2016

Sammanfattning

Det statliga lantmäteriet höjer sina avgifter från den 1:a januari 2016. Avgifterna har inte höjts på flera år och nu görs en justring för att anpassa till den allmänna kostnadsutvecklingen. Förslaget gäller de ärenden som är pågående 1:a januari samt dem som inkommer därefter.

Förvaltningens synpunkter

Enligt nyhetsbrevet gäller för kommunala lantmäterimyndigheter att taxan fastställs av kommunen, men att det normalt är samma taxa som för det statliga lantmäteriet.

Förvaltningen föreslår en höjning av KLM-taxan i enlighet med det statliga lantmäteriets.

Underlag för beslut

- Nyhetsbrev lantmäteriet 2015-12-18.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till taxahöjning.
-

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till
Taxehöjning.

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2016/56

15 Internkontroll 2016

Sammanfattning

Haninge kommuns och dess nämnder ska varje år anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen. Den interna kontrollplanen skall ses som ett hjälpmedel för att uppnå de uppsatta målen för verksamheten.

En intern kontrollplan skall bidra till:

- Ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet.
- Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten.
- Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer mm.

Den interna kontrollplanen skall ses som ett hjälpmedel för att uppnå de uppsatta målen för verksamheten.

Regler för internkontroll finns i kommunens reglemente för intern kontroll.

Förvaltningens synpunkter

Redovisning av uppföljning till kommunstyrelsen sker i samband med delårsuppföljning 2 och vid årsbokslut enligt förslag till kommunstyrelsens internkontrollplan 2016.

Stadsbyggnadsnämndens uppföljning av nämndens internkontrollplan redovisas på motsvarande sätt med tillägg för uppföljning redan i delårsrapport 1.

Underlag för beslut

- Tjänsteskrivelse daterad 2016-01-18.
- Bilaga 1. Internkontrollplan 2016

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner internkontrollplan för 2016.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner internkontrollplan för 2016.

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2015/365

16 Uppföljning internkontroll 2015

Sammanfattning

Alla nämnder ska varje år anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen. En intern kontrollplan skall bidra till:

- Ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet.
- Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten.
- Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer mm.

Den interna kontrollplanen skall ses som ett hjälpmedel för att uppnå de uppsatta målen för verksamheten.

För 2015 skapades en internkontrollplan för både kommungemensamma och nämndspecifika kontrollpunkter. De kommungemensamma kontrollpunkterna följs upp centralt.

I denna redovisning följs de nämndspecifika punkterna upp.

Förvaltningens synpunkter

Drift av tekniska tjänster: Finns tillräckliga rutiner/planer och har erfarenhetsåterföring gjorts?

Inventering av befintliga dokument och intervjuer inom förvaltningens olika verksamhetsområden har genomförts.

Rutiner och checklistor är sammanställda och ska läggas in i förvaltningens arbetsmiljöguide som finns på intranätet.

Arbetsmiljö tekniskt arbete: Finns tillräckliga rutiner och efterlevs dessa?

Inventering av befintliga dokument och intervjuer inom förvaltningens olika verksamhetsområden har genomförts. Rutiner och checklistor är sammanställda och ska läggas in i förvaltningens arbetsmiljöguide som finns på intranätet.

Riskbedömning med handlingsplan har tagits fram för området på Anläggargvägen 6, där den största delen av tekniskt arbete utförs. Handlingsplan kommer att följas upp under våren 2016. Vidare sker kontinuerlig avstämning av rutiner och checklistor på arbetsplatsträffar och vid skyddsronder.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner uppföljning av internkontroll för 2015.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner uppföljning av internkontroll för 2015.

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2015/332

17 Remiss: Plan för mångfald 2016-2018

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har fått kommunstyrelseförvaltningens Mångfald berikar och utvecklar – plan för mångfald 2016 – 2018 på remiss.

Planen beskriver kommunens vision, plattform, ansvar, mål och arbete för mångfald.

Planen kompletteras med mål och indikatorer för arbetet samt en definition enligt diskrimineringslagen.

Förvaltningens synpunkter

Stadsbyggnadsförvaltningen ser att mångfaldsplanen är väl formulerad och kortfattat tillgänglig och tydlig.

Förvaltningen avser att implementera mångfaldsarbetet i verksamheten. Möjligen bör definitionsbilagan kompletteras med transpersoner.

Underlag för beslut

- Mångfald berikar och utvecklar – plan för mångfald 2016 – 2018, daterad oktober 2015.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta förvaltningens yttrande som sitt eget.
-

Trafik- och arbetsutskottets beslut

1. Trafik- och arbetsutskottet överlämnar ärendet till stadsbyggnadsnämnden utan eget ställningstagande.

Expedieras: Akt

För verkställighet: KS/KF

För kännedom: avdelningschefer på SBF

Dnr SBN 2015/371

18 Motion från Sverigedemokraterna (SD) om bostadssituationen och vattenkvalitén i Haninge kommun, dnr KS 2015/326

Sammanfattning

Henrik Svensson (SD) har lämnat in rubricerad motion. I motionen föreslås kommunfullmäktige besluta att Haninge kommun

1.skickar ut informationsblad om LOVA-bidrag (bidrag från Länsstyrelsen till lokala vattenvårdsprojekt) till alla fastighetsägare bosatta i skärgården

2.anordnar och bjuder in till informationsmöten om enskilda vatten- och avloppslösningar och hur dessa kan förenas med LOVA-bidraget

3.betalar 10 % av de bidragsberättigande kostnaderna för LOVA-bidraget, förutsatt att LOVA-bidraget beviljats av Stockholms länsstyrelse.

4.förlänger avbetalningstiden för ett kommunalt lån för anslutning till det kommunala VA-nätet, från 10 år till 15 år, samt sänka referensräntan med 0,5 %.

5.förlänger avbetalningstiden för ett kommunalt lån för anslutning till det kommunala VA-nätet för fastighetsägare bosatta i kommunen som är yngre än 27 år, från 10 år till 20 år, samt sänka referensräntan med 1 %.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen tycker att det är positivt att Henrik Svensson uppmärksammar vikten av fungerande vatten- och avloppslösningar för att uppnå för en förbättrad vattenmiljö.

Sedan hösten 2013 erbjuder Haninge kommun, tillsammans med Nynäshamns kommun, VA-rådgivning till fastighetsägare med enskild vatten- och avloppsförsörjning. VA-rådgivningen arrangerar återkommande öppna informationsmöten kvällstid samt besöker samfälligheter/föreningar som är intresserade av att lösa sitt VA gemensamt. Inom ramen för VA-rådgivningen informeras även om LOVA-bidraget. Därför bedömer förvaltningen att punkt 1 och 2 redan är uppfyllda.

Det är varje enskild fastighetsägares ansvar att se till att ha en vatten- och avloppslösning som uppfyller miljölagstiftningens krav. Haninge kommun har i enlighet med beslutad VA-plan valt att erbjuda VA-rådgivning som stöd åt fastighetsägare med enskild VA-försörjning istället för att ge ekonomiska bidrag.

Förvaltningen anser att gällande möjlighet med kommunalt lån för anslutning till det kommunala VA-nätet, med en avbetalningsplan på 10 år och en ränta som beräknas utifrån en referensränta (för närvarande 0 %) plus 2 %, är tillräcklig för att underlätta betalning för fastighetsägare som av olika skäl har begränsad ekonomi. 2016 års VA-taxa innefattar halverad lägenhetsavgift för bostad mindre än 35

kvadratmeter vilket torde underlätta för ungdomar att skaffa eget boende.

Underlag för beslut

- Motion från Henrik Svensson (SD) om bostadssituationen och vattenkvalitén i Haninge kommun

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget.

Expedieras: Akt

För verkställighet: KF

För kännedom: Maria Jaki Borg, Hans Kristiansson

Dnr SBN 2016/15

19 Kurser konferenser och meddelanden 2016

Sammanfattning

Meddelanden finns i pärm på sammanträdet.

Stadsbyggnadsnämnden delges för kännedom följande meddelanden:

MEDDELANDEN

Beslut länsstyrelsen, ang överklagande av beslut bevilja bygglov och strandskyddsdispens för förlängning av bef färjebrygga på Utö.

Beslut: LS avvisar överklagandet i den del som rör strandskydd. LS avslår överklaganet vad avser bygglov.

Beslut länsstyrelsen, ang överklagande av beslut om avgift för bygglov beviljat för åtgärder på Arbottna 1:21.

Beslut: LS avslår överklagandet.

Beslut länsstyrelsen, ang överklagande av beslut om bygglov för utvändig ändring samt restaurang av komplementbyggnad Dalarö 2:72.

Beslut: LS avslår överklagandet.

Beslut länsstyrelsen, överklagande av föreläggande vid vite att vidta åtgärder på Dalarö 2:72.

Beslut: LS avslår överklagandet.

Beslut länsstyrelsen, överklagande av avslag på ansökan om strandskydd för skogsväg Näsängen 2:1.

Beslut: LS avslår överklagandet.

--

Dom från Nacka tingsrätt, Målnr P 2638-15, detaljplan Dalarö Lyngsåsa Dalarö 6:30.

Beslut: MOD avvisar överklagande samt avslår överklagandena i övrigt.

Slutligt beslut från Nacka Tingsrätt, Målnr M 2885-15, avser strandskydd samt föreläggande avseende brygga på Gränö 1:7.

Beslut: Med undanröjande av LS beslut och SBNs beslut återvisar MOD målet till nämnden för fortsatt handläggning.

Dom från Nacka tingsrätt, Målnr P 6197-15, detaljplan Dalarö etapp 1.

Beslut: MOD avslår överklagandet.

Dom från Nacka tingsrätt, Målnr M 252-15, bibehålla brygganläggning vid Årsta 1:2 och 1:39, Blista fjärd.

Beslut: MOD ger sökanden tillstånd att bibehålla bastubryggan och mindre utfyllnad i strandkant. Samt avslår ansökan om tillstånd till badhusbryggan.

KURSER, KONFERENSER

Inbjudan till studieresa, 10 mars 2016 för nämndens ledamöter. Mer information skickas ut per mejl och muntlig

information lämnas vid nämndens sammanträde av
stadsarkitekt Andreas Paulsson.

Inbjudan till Vattenstämman 2016 i Göteborg den 10-11 maj
2016.

Underlag för beslut

- Meddelanden.
- Inbjudan till studieresa.
- Inbjudan till Vattenstämman 10-11 maj 2016.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lägger meddelanden till
handlingarna.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden lägger meddelanden till
handlingarna.

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2016/54

20 Anmälan av delegationsbeslut 2016

Sammanfattning

Enligt 6 kap 35 § i kommunallagen ska delegationsbeslut anmälas till nämnden. Stadsbyggnadsnämnden delges för kännedom följande ärenden. Samtliga delegationsärenden utsändes i digital form samt förvaras i akt på förvaltningen.

Delegationsbeslut namnberedningen

- Inget att notera.

Anställningsinformation/beslut, Dnr SBN 2016/4

- Delegationsnummer 1-3.

Anställningsinformation/ beslut, Dnr SBN 2015/4

-Delegationsnummer 96- 108.

Delegationsbeslut enligt plan- och bygglagen (PBL)

- Delegationsbeslut avseende bygglovsärende. Se bilaga A och B.

Förvaltningens synpunkter

Plan- och byggnadsnämndens sammanträde 2015-11-26:

§ 190 Björkö 1:8, nybyggnad fritidshus, gäststuga och sjöbod samt rivning av byggnader, lov i efterhand.

§ 191 Utö tomtområde 1:23, tillbyggnad av komplementbyggnad/gäststuga, lov och strandskyddsdispens.

§ 192 Kolartorp 1:8, Hermanstorpsvägen, nybyggnad
flerbostadshus.

§ 193 Torpa skog 1:63, nybyggnad fritidshus samt
avstyckning.

§ 194 Nedre Åvassa 3:1, nybyggnad tvåbostadshus.

Underlag för beslut

- Delegationslista, utdrag från Castor, november 2015.
- Delegationslista, utdrag från Castor, december 2015.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lägger samtliga delegationsbeslut till handlingarna.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden lägger samtliga delegationsbeslut till handlingarna.

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2016/55

21 Postlista 2016

Sammanfattning

För information till nämndens ledamöter lämnas postlista för perioden 2015-11-01 – 2015-12-31

Underlag för beslut

- Postlista november 2015.
- Postlista december 2015.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lägger postlistan till handlingarna.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden lägger postlistan till handlingarna.

Expedieras: Akt