

Medborgarförslag: Upprustning av vita huset vid Rudan

Sammanfattning

I ett medborgarförslag inskickat till Haninge kommun 2019-01-03 uttrycks oro för att den äldre byggnaden benämnd vita huset i Rudan inte bevaras bättre. I förslaget uttrycks en oro för husets fasad och risken för fuktskador. Förslagsställaren menar även att byggnaden bör kulturmärkas.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen är medveten om behovet av underhållsarbete på byggnaden och ett sådant är påbörjat. Renovering av den södra gaveln är avslutad och arbetet med den norra gaveln pågår. Husets långsidor kommer att renoveras under 2020.

Renoveringen genomförs i samråd med förvaltningens kommunantikvarie. Vita villan är utpekad som kulturhistoriskt värdefull i kommunens kulturmiljöinventering "Handen med omnejd" från 2017. Det innebär att bygganden är skyddad som kulturhistoriskt värdefull enligt Plan- och bygglagen. Byggnaden omfattas därför av varsamhetskrav som innebär att ändringar och renoveringar ska göras varsamt och med hänsyn till byggnadens karaktär och kulturhistoriska värde.

Den möjlighet en kommun har att "kulturmärka" en byggnad är via Plan- och bygglagen och Vita villan har av kommunen fått det starkaste kulturhistoriska skydd som Plan- och bygglagen kan ge. Utöver skydd i Plan- och bygglagen kan en



byggnad även skyddas genom att förklaras som "enskilt byggnadsminne". Det görs dock av Länsstyrelsen.

Mer information om Vita villan och Rudans gård finns i kulturmiljöinventeringen på kommunens hemsida.

Underlag för beslut

- Medborgarförslag 2019-01-03 - Upprustning av vita huset vid Rudan

Förslag till beslut

1. Medborgarförslaget anses besvarat.

Maria Lindeberg
Förvaltningschef

Lotta Gusterman
Chef utveckling och stöd

Expedieras: Akt, förslagsställaren, kommunstyrelsen

För verkställighet:

För kännedom: