

Dnr KS 2018/83

§ 29 Haninge Bostäder AB, bokslutsdisposition 2017

Sammanfattning

Inför ett beslut av Haninge kommun om att återskapa ett kommunägt bostadsbolag genom att köpa tillbaka delar av ett bostadsbolag från Venantius eller inte, genomfördes en folkomröstning hösten 2002. Utfallet i folkomröstningen blev ett ja till att köpa tillbaka bostäderna. Ett viktigt skäl var att skapa ett instrument för att hantera kommunens bostadsförsörjningsansvar. I folkomröstningens utfall ingick dock att kommunens förvärv av Haninge Bostäder inte skulle belasta kommunens ordinarie verksamhet i form av kostnader på kommunens resultaträkning.

Totalt lånade Haninge kommun Holding AB 118 mkr med kommunal borgen för förvärvet av aktierna i Haninge Bostäder och 576 mkr för lösen av lån hos Venantius för fastigheterna som ingår i Haninge Bostäder. Idag är lånen för köp av fastigheterna överförda till Haninge Bostäder och i Haninge kommun Holding återstår endast lånet till köpet av aktierna på 118 mkr. Koncernbidraget från Haninge Bostäder skall täcka räntorna för detta lån.

För 2017 är Haninge kommun Holdings räntekostnader för förvärvslånet 432 160 kronor, som föreslås finansieras genom motsvarande koncernbidrag från Haninge Bostäder. Koncernbidraget används enbart för finansiering av kommunens innehav av ett allmännyttigt bostadsföretag och inte till någon annan kommunal verksamhet.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige godkänner att det ovan nämnda koncernbidraget lämnas.

Underlag för beslut

- Tjänsteutlåtande 2018-02-05 – Haninge Bostäder,
bokslutsdispositioner 2017

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
Kommunfullmäktige beslutar

1. Haninge kommun godkänner att Haninge Bostäder för 2017 lämnar ett koncernbidrag på 432 160 kronor till det helägda kommunala bolaget Haninge kommun Holding AB för finansiering av bolagets kostnader för ägandet av Haninge Bostäder.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Haninge kommun godkänner att Haninge Bostäder för 2017 lämnar ett koncernbidrag på 432 160 kronor till det helägda kommunala bolaget Haninge kommun Holding AB för finansiering av bolagets kostnader för ägandet av Haninge Bostäder.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Ekonomiavdelningen, Haninge Bostäder