

Dnr KS 2019/293

**§ 135 Svar på motion från Christian Lindefjärd (SD)  
om att utreda möjligheten att skyndsamt  
skaffa permanent ersättningslokal för Jordbro  
kultur- och föreningshus i befintliga  
byggnader**

**Sammanfattning**

I motionen från Christian Lindefjärd (SD) föreslås kommunfullmäktige besluta att:

- Skyndsamt utreda möjligheterna att få fram permanenta ersättningslokaler för Jordbro kultur- och föreningshus i befintliga lokaler.
- Särskild vikt läggs vid en jämförelse av investeringskostnaden, och eventuellt friköp av byggnad, vid ombyggnad av befintliga lokaler i förhållande till en nybyggnation av ett nytt kultur- och föreningshus i Jordbro
- Särskild vikt även läggs vid behovet att snabbt få fram ersättningslokaler för det gamla Jordbro kultur- och föreningshus.

**Förvaltningens synpunkter**

Kommunfullmäktige beslutade i samband med mål- och budget 2018 – 2019 att reservera investeringsmedel för att bygga ett nytt kultur- och föreningshus i Jordbro. Investeringen har sedan dess legat i investeringsplanen och i samband med Mål och budget 2020 – 2021 bytt namn till allaktivitetshus i Jordbro. Planen är att under 2021 påbörja byggnationen av ett nytt allaktivitetshus i Jordbro och det är detta som förvaltningen arbetar efter.

Kommunen har i dagsläget inga egna lokaler som står tomma i Jordbro. Den verksamhet som idag bedrivs i fd Jordbromalmsskolan har eller kommer att evakueras under året, då lokalerna kommer att rivas, eftersom den nya detaljplanen för området kommer att föreslå att bostäder byggs på den plats som fd Jordbromalmsskolan står på idag.

Motionären har exemplifierat att kommunen skulle kunna använda lokaler som finns tomma i Jordbro industriområde. I samråd med

kultur- och fritidsförvaltningen konstaterar kommunstyrelseförvaltningen att det vore olämpligt att lägga denna typ av verksamhet i ett industriområde. Verksamhetsmässigt är det viktigt att lokalen ligger i eller nära centrum och kollektivtrafik där människor passerar. Vidare skall verksamheten finnas där människor bor och lever för att på så sätt vara tillgängliga för dem som de är till för.

Ett annat motiv till att lokalerna bör ligga i ett centralt läge är tryggheten. I ett centralt läge rör sig människor, det finns belysning m.m. och på så sätt ökar tryggheten.

Kommunstyrelseförvaltningen har uppdraget att hitta evakueringslokaler till de verksamheter som bedriver verksamhet i f.d. Jordbromalmsskolan. Det finns framtaget evakueringslösningar med samtliga verksamheter som kommer att verkställas under året.

Motionären föreslår vidare att förvaltningen skall hitta permanenta lösningar istället för tillfälliga. Erfarenheten från en del tidigare projekt är att det i vissa fall är mer ekonomiskt fördelaktigt att riva och bygga nytt istället för att renovera och anpassa lokaler till dagen krav. Det är bl.a. miljökrav och tillgänglighetsanpassningar som gör att kostnaderna ökar i jämförelse med att bygga nytt.

Med ovanstående som bakgrund föreslår kommunstyrelseförvaltningen att motionen avslås.

Underlag för beslut

- Motionen

Överläggningar i kommunstyrelsen

Christian Lindefjärd (SD) yrkar bifall till motionen.

Samuel Skånberg (V) yrkar bifall till eget förslag från Vänsterpartiet (bilaga).

Ordföranden konstaterar att det finns tre förslag till beslut - kommunalrådsberedningens förslag, Sverigedemokraternas yrkande om bifall till motionen samt det egna förslaget från Vänsterpartiet. Ordföranden ställer de tre förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunalrådsberedningens förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige  
Kommunfullmäktige beslutar

1. Motionen avslås.

Reservationer

Christian Lindefjärd (SD) och Samuel Skånberg (V) reserverar sig mot beslutet.

Överläggningar i kommunfullmäktige

Christian Lindefjärd (SD) yrkar med instämmande av Andreas Hagman (SD) bifall till motionen.

Meeri Wasberg (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Samuel Skånberg (V) yrkar bifall till eget förslag från Vänsterpartiet (bilaga).

Ordföranden konstaterar att det finns tre förslag till beslut - kommunstyrelsens förslag, Sverigedemokraternas yrkande om bifall till motionen samt det egna förslaget från Vänsterpartiet. Ordföranden ställer de tre förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Motionen avslås.

Reservationer

Christian Lindefjärd, Andreas Hagman, Eva Karlsson, Kent Svensson, Magnus Malmberg, Kjell Brodin, Yvonne Forsberg och Peter Lindefjärd - samtliga (SD) - Samuel Skånberg, Sevim Celepli, Åsa Bååth och Nafi Cilgin - samtliga (V) - reserverar sig mot beslutet.

Expedieras: Akt

För verkställighet:

För kännedom: Motionären