

Dnr KS 2015/128

§ 265 Motion från Pernilla Kjellin (M) om anläggning av ny bad- och simhall

Sammanfattning

Moderaterna har lämnat in en motion som föreslår att uppdra till kommunstyrelsen att snarast utreda möjligheterna att tillsammans med externa intressenter anlägga en ny bad och simhall.

Motionen har remiterats till kultur- och fritidsnämnden som har svarat 2015-06-17 § 33. Kultur- och fritidsnämnden ser positivt på uppdraget att tillsammans med externa intressenter anlägga en ny bad- och simhall. Nämnden ser att med en växande befolkning räcker den nuvarande simhallen inte till då efterfrågan ökar från föreningslivet och allmänheten. Vidare anser nämnden också att förslaget i motionen ligger i linje med kommunens idrottspolitiska program.

Förvaltningens synpunkter

I mål och budget 2016-2017 finns det ett uppdrag lagt till kultur- och fritidsnämnden att påbörja en förstudie för en ny simhall. Dessutom finns avsatt 200 tkr i kultur- och fritidsnämndens investeringsbudget för projektering av en simhall i södra delen av kommunen.

Kommunstyrelseförvaltningen har gjort en mycket översiktlig genomgång av nybyggda bad- och simhallar i Sverige och funnit att investeringsbeloppen varierar kraftigt. De kan variera mellan 100 mnkr och 300 mnkr. De stora skillnaderna beror främst på vilket innehåll som finns i anläggningen.

Oavsett om det är en extern intressent som bygger och driver anläggningen så kommer kommun att behöva betala hyra för anläggningen. Dessa hyreskontrakt sträcker sig ofta över långa tider, 20-30 år, för att det skall vara intressant för en extern part.

Kommunstyrelseförvaltningens uppfattning är att ramar bör fastställas för vad en ny bad- och simhall skall innehålla. Detta bör ske genom att utredningsuppdraget/förstudien konkretiseras i kultur- och fritidsnämnden med någon form av ramar för

uppdraget. Förstudien bör innehålla ett preliminärt lokalprogram och en första bedömning av investerings- och driftkostnader. Förstudien bör även innehålla en marknadsanalys som översiktligt beskriver vilka som kan bygga och driva denna typ av anläggning.

Sammanfattningsvis har kommunstyrelseförvaltningen har inget att erinra mot förslaget i motionen att utreda möjligheterna att tillsammans med externa intressenter anlägga en ny bad- och simhall. I motionen föreslås att uppdraget skall ges till kommunstyrelsen medan uppdraget i Mål och budget 2016 är givet till kultur- och fritidsnämnden. Enligt kommunens gällande investeringsprocess är det nämnden som skall identifiera behovet av nya verksamhetslokaler. Därför föreslår kommunstyrelseförvaltningen att kultur- och fritidsnämnden fortsätter med uppdraget med förstudien för ny simhall med tillägget att förstudien även skall innehålla en marknadsanalys som översiktligt beskriver vilka som kan bygga och driva denna typ av anläggning.

Underlag för beslut

- Protokoll kultur- och fritidsnämnden 2015-06-17 § 33
- Motion från Pernilla Kjellin (M) 2015-04-10 – Motion gällande anläggning av ny bad- och simhall

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar:

1. Motionen anses besvarad.
2. Kultur- och fritidsnämnden ges i uppdrag att i sin förstudie även ta med en marknadsanalys som översiktligt beskriver vilka som kan bygga och driva denna typ av anläggning.

Överläggningar i kommunfullmäktige

Ordföranden yrkar att ärendet bordläggs.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Ärendet bordläggs.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Kultur- och fritidsnämnden

För kännedom: Ekonomiavdelningen