



# Särskilt yttrande

---

**Stadsbyggnadsnämnden 2021-02-10**

## **§ 14 Revidering plan- och bygglovstaxan**

De föreslagna förändringarna i plan- och bygglovstaxan är rimliga och gör taxan för geografisk information lättare att förstå för medborgare och att använda för personalen på stadbyggnadsförvaltningen. Det är positivt att SKRs modell används då det blir mer enhetligt och gör taxan lättare att följa upp.

Gällande bygglovstaxan har Moderaterna noterat två saker som är i behov av utveckling. Moderaterna anser att följande formulering är i behov av förändring:

*"Avgift tas ut enligt den taxa som gäller vid tidpunkten för beslutet eller, om särskilt beslut inte fattas i ärendet, då handläggningen som avgiften avser är utförd."*

Vid en jämförelse av hur andra kommuner i länet har valt att ta ut sin taxa kan vi se att en majoritet av kommunerna tar ut taxan som gäller när ansökan kommer in. Vi anser att även Haninge kommun ska ta ut taxa på det viset då det är mer förutsägbart för den som ansöker att den taxa som gäller vid ansökan också är den som tas ut. Med nuvarande tillvägagångssätt kan det, för den enskilde, uppfattas som att taxan tas ut retroaktivt om kommunfullmäktige ändrar taxan under handläggningstiden. Moderaterna gläds åt att kommunledningen har hörsammat vårt förslag och gått med på att ändra formuleringen.

Haninge kommuns bygglovstaxor för en- och tvåbostadshus är konstruerade på ett sätt så man har olika steg beroende på arean på byggnaden. Vid en jämförelse med andra kommuner i länet är prisskillnaden mellan dessa relativt hög. En del kommuner har valt att tillämpa en modell där man tar ut samma taxa för oavsett area. Det är inte lätt att veta vilken konstruktion som är den optimala. Moderaterna skulle därför vilja att den delen av taxan ses över till nästa revidering. Hur ligger taxan i jämförelse med jämförbara kommuner? Är den konstruktionen vi har rättvis och enkel att förstå? Är taxan konstruerad på ett sätt att det lätt går att skruva i den utifrån den arbetsinsats handläggarna gör? Förslagsvis skulle man kunna titta på SKRs modell för framräkning av taxa.

**För Moderaterna**

---

Linus Björkman (M)