

Dnr KS 2017/277

## § 162 Direktiv för omarbetning av Vendelsö utvecklingsprogram

### Sammanfattning

På kommunstyrelsens möte 2016-12-12 (§ 324) gavs kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att ta fram direktiv för omarbetning av Vendelsö utvecklingsprogram. Förvaltningen anser att det finns goda skäl att, utifrån arbetet med kontinuerlig översiktsplanering, ta fram nya planeringsunderlag för området runt Vendelsö.

Syftet är att med utgångspunkt i översiktsplanen i ett första steg tydliggöra förutsättningarna för den fysiska strukturen och levnadsförhållanden. Frågor som bör belysas särskilt är bostadsbebyggelse, vatten och avlopp, infrastruktur, skolor och tillgänglighet. Resultaten utgör underlag i såväl strategisk planering som i detaljplaneringen. De kan även användas vid upprättande av framtida styrdokument som exempelvis trafikstrategi, trafikplan, gröstrukturplan och klimatanpassningsplan. Utfallet av det första steget får sedan visa om det finns behov av att ändra översiktsplanen i ett andra steg.

### Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att nya planeringsunderlag tas fram utifrån bifogad tjänsteskrivelse som innehåller förslag på direktiv för omarbetning av Vendelsö utvecklingsprogram. En budget på 1 000 000 kr föreslås för utredningar och kartframställning. Förvaltningen bedömer att halva beloppet kan finansieras inom gällande budget och föreslår att den andra halvan finansieras ur kommunstyrelsens reserv.

### Underlag för beslut

- Tjänsteskrivelse (2017-05-15) Direktiv för omarbetning av Vendelsö utvecklingsprogram
- Protokollsutdrag KS 2016-12-12 (§324)
- Tjänsteskrivelse (2016-11-10) Vendelsö utvecklingsprogram –

---

rapport av pågående utvecklingsarbete

- Vendelsö utvecklingsprogram

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelseförvaltningen ges i uppdrag att ta fram planeringsunderlag för området Vendelsömalm, Vendelsö och Gudö i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens skrivelse.
2. Av de i skrivelsen redovisade kostnaderna på 1 000 000 kr finansieras 500 000 kr ur kommunstyrelsens reserv.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelseförvaltningen ges i uppdrag att ta fram planeringsunderlag för området Vendelsömalm, Vendelsö och Gudö i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens skrivelse.
2. Av de i skrivelsen redovisade kostnaderna på 1 000 000 kr finansieras 500 000 kr ur kommunstyrelsens reserv.

---

Expedieras: Akt

För verkställighet: Berit Pettersson (planeringschef, KSF) och  
Mirja Thårlin (sambhällsplanerare, KSF)

För kännedom: Samtliga nämnder, Tornberget, Haninge Bostäder