

Dnr KS 2017/293

§ 163 Utredningsuppdrag för Torvallaområdet

Sammanfattning

Fråga har uppkommit om huruvida allt idrottsutbud inom Torvallaområdet kan förläggas längs västra kanten av rv 73 så att området väster därom frigörs för nya bostäder mm.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen har översiktligt bedömt vad en ändrad markanvändning inom Torvallaområdet kan innebära. Preliminära bedömningar visar att det är möjligt att avsätta 40 000 – 50 000 m² BTA för idrottsändamål och 140 000 – 220 000 m² BTA för bostäder. Kommunstyrelseförvaltningen redogör i bifogad skrivelse för vilka inledande utredningar som behövs för att avgöra realismen i frågan.

Underlag för beslut

- Kommunstyrelseförvaltningens skrivelse 2017-05-23,
”Utredningsuppdrag för Torvallaområdet” inkl kartbilaga.

Kommunrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelseförvaltningen ges i uppdrag att genomföra i skrivelsen angivna utredningar samt formulera förslag till uppdrag att ta fram planprogram och förslag till tillvägagångssätt för markanvisningar.
2. Utredningarna och förslagen skall redovisas under första kvartalet 2018.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelseförvaltningen ges i uppdrag att genomföra i skrivelsen angivna utredningar samt formulera förslag till uppdrag att ta fram planprogram och förslag till tillvägagångssätt för markanvisningar.

2. Utredningarna och förslagen skall redovisas under första kvartalet 2018.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Kommunstyrelseförvaltningen

För kännedom: Kultur- och fritidsnämnden,
stadsbyggnadsnämnden, Mex