

Dnr KS 2017/260

§ 169 Samråd om Program Landfjärden, Nynäshamns kommun

Sammanfattning

Haninge kommun har fått rubricerad handling för lämnande av synpunkter senast 2017-06-15.

Bakgrunden till uppdraget är behovet att lösa den akuta vatten- och avloppssituationen (VA) i området Landfjärden. Området gränsar i norr till kommungränsen med Haninge i höjd med Häringe. I samband med planering och utbyggnad av VA-anläggningen, vill Nynäshamns kommun även planlägga för 550 nya bostäder med tillhörande service, viss handel, satsningar på infrastruktur, anläggande av allmän badplats mm.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen har granskat programförslaget med utgångspunkt i Haninges nyligen antagna översiktsplan.

De övergripande utbyggnadsstrategierna i Haninges översiktsplan handlar främst om att förtäta befintliga stadsmiljöer. Det är i dessa stations- och centrumnära lägen de stora tillkommande bebyggelsevolymerna bedöms tillkomma. I översiktsplanen finns även en utbyggnadsstrategi som handlar om att berika kommunens landsbygds- och skärgårdsmiljöer genom utbyggnad. I dessa attraktiva områden så kan en viss utbyggnad främja kommunens mål om att erbjuda attraktivt boende och en levande handel och service. Utbyggnad ska ske i anslutning till befintlig bebyggelse och i områden med förutsättningar för hållbara resor med kollektivtrafik. Flerbostadshus ska prioriteras på platser där det är möjligt då dessa tar mindre mark i anspråk samt bidrar till ökat underlag till kollektivtrafik.

Mot bakgrund av denna beskrivning så bedöms programförslaget för Landfjärden i stor utsträckning överensstämma med intentionerna i Haninges utbyggnadsstrategi för landsbygds- och skärgårdsmiljöer varför förvaltningen ställer sig positiv till programförslaget.

Nedan följer förvaltningens korta kommentarer på delar av programförslaget.

1. Haninge kommun stödjer Nynäshamns kommun i dess strävan att få till dubbelspårsutbyggnaden på den kvarstående sträckan Hemfosa – Nynäshamns station.
2. GC- förbindelse mellan Hemfosa och Landfjärden skulle ge både förbättrad tillgång till området Landfjärden med omgivningar för alla besökande och samtidigt ökad tillgänglighet till kollektivtrafiken/pendeltågen/service för boende i Landfjärden.
3. Breddning av väg 545 (gamla väg 73) genom Landfjärden för anläggande av separerad GC-bana bidrar till en lokalt höjd trafiksäkerhet samt kommer också att bidra till standardhöjning av det regionala cykelstråket.
4. Anläggande av allmän badplats är ett positivt tillskott som kommer även andra till nytta förutsatt att den verkligen blir allmänt tillgänglig. Här är viktigt att studera hur andra än de närmast boende kan transportera sig till och från badet.
5. Positivt med utbyggt kommunalt VA som förbättrar vattenmiljön inte minst med hänsyn till de stora naturvärden som finns, däribland natura 2000-området vid Häringe.
6. Vid studier av tillkommande exploatering är det viktigt att påverkan på landskapsbilden i den samlade natur- och kulturmiljön studeras både från land och från hav.
7. Positivt att hållbart resande prioriteras, bussar, elladdningsstolpar, resecentrum och tillgängligheten till pendeltågsstationerna Segersång och Hemfosa, vilket kommer minska trycket på Tungelsta och Västerhaninge infartsparkeringar.

Underlag för beslut

- Program Landfjärden, samrådshandling 2017-04-27

http://nynashamn.se/download/18.47ce3bd115bc1579ac02194a/1493804046451/Landfj%C3%A4rden+Program_xs.pdf

Kommunrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen beslutar

-
1. Kommunstyrelseförvaltningens ovanstående synpunkter utgör Haninge kommuns yttrande i ärendet.
 2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelseförvaltningens ovanstående synpunkter utgör Haninge kommuns yttrande i ärendet.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Nynäshamns kommun, miljö-och-samhallsbyggnadsnamnden@nynashamn.se

För kännedom: Erik Andersson, Berit Pettersson, Peter Jemtbring