

Dnr KS-MEX 2019/54

## § 151 Köpe- och markanvisningsavtal berörande del av fastigheten Jordbromalm 1:1, industri

### Ärende till kommunfullmäktige

#### Sammanfattning

För området gäller Stadsplan S88 från 1978 som medger byggrätter för industri mm. Del av den anvisade marken har tidigare varit bebyggd. Turbinen Fastigheter AB har kontaktat kommunen med viljan att utveckla tomten. Kommunstyrelseförvaltningen har därför förhandlat med Turbinen Fastigheter AB om ett Köpe- och markanvisningsavtal för en del av kommunens fastighet Jordbromalm 1:1. Avtalet innebär att Turbinen Fastigheter AB köper en fastighet avsedd för industriverksamhet, för en köpeskilling om 8 500 000 kr.

#### Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen förordar att avtalet ska godkännas.

#### Underlag för beslut

- Köpe- och markanvisningsavtal för del av Jordbromalm 1:1, med tillhörande kartbilaga, undertecknat av Turbinen Fastigheter AB.

#### Kommunrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Köpe- och markanvisningsavtal för del av Jordbromalm 1:1 godkänns.

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

1. Köpe- och markanvisningsavtal för del av Jordbromalm 1:1 godkänns.

---

Expedieras: Akt

För verkställighet: MEX