

Dnr KS 2019/537

§ 21 Planbesked för del av fastigheten Tungelsta 1:18

Sammanfattning

Sökanden begär planbesked i syfte att möjliggöra förtätning med bostäder inom del av Tungelsta 1:18. Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer det lämpligt med bostadsförtätning inom del av fastigheten, men antalet bostäder och lämplig placering av byggnader med hänsyn till järnvägsbuller och Rocklösaån måste utredas.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen instämmer i stadsbyggnadsförvaltningens bedömning och tillstyrker positivt planbesked. Planarbeten som möjliggör förtätning med bostäder närmare Tungelsta station bör dock prioriteras.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2019-11-04

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunen kommer att arbeta fram en detaljplan för del av Tungelsta 1:18 som medger bostäder. En detaljplan bedöms vara klar 2027.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunen kommer att arbeta fram en detaljplan för del av Tungelsta 1:18 som medger bostäder. En detaljplan bedöms vara klar 2027.

Expedieras: Akt

För verkställighet: SBF