

Dnr KS-MEX 2018/58

§ 292 Förlängning av ramavtal Jordbro

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2018-06-13, §151, att teckna ramavtal med Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (SBB) avseende kommunal mark i anslutning till Jordbro centrum. SBB äger Jordbro centrum och syftet med ramavtalet är att möjliggöra en utveckling av Jordbro med en flytt av centrum och komplettering med fler bostäder och utökad service. Planarbetet för utveckling av Jordbro har delats upp i tre etapper.

Detaljplan för Jordbro etapp1, Jordbromalmsskolan antogs av kommunfullmäktige 2020-06-08, § 101. Förhandlingar om marköverlåtelse och genomförandeavtal för etappen pågår mellan parterna men är ännu inte färdigställda. Förhandlingarna är i slutfas, men då formellt beslut om avtalet inte kommer att hinna fattas av kommunen före ramavtalets utgångsdatum 2020-12-31 föreslås ramavtalet för Jordbro att förlängas till och med 2021-03-31.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen anser att förlängningen av ramavtalet ska godkännas.

Underlag för beslut

- Begäran om förlängning av Ramavtal Jordbro, undertecknat av SBB.

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ramavtal Jordbro, tecknat med Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB, förlängs att gälla till och med 2021-03-31.

Överläggningar i kommunstyrelsen

Christian Lindefjärd (SD) yrkar att kommunalrådsberedningens förslag avslås samt hemställer om att lämna ett särskilt yttrande från Sverigedemokraterna.

Åsa Bååth (V) och Lage Öhlund (-) meddelar att Vänsterpartiet och Lage Öhlund (-) inte deltar i beslutet.

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut - kommunalrådsberedningens förslag och avslagsyrkandet från Christian Lindefjärd (SD). Ordföranden ställer de två förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunalrådsberedningens förslag. Därefter finner ordföranden att kommunstyrelsen medger att Sverigedemokraterna lämnar ett särskilt yttrande.

Kommunstyrelsens beslut

1. Ramavtal Jordbro, tecknat med Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB, förlängs att gälla till och med 2021-03-31.
2. Sverigedemokraterna medges lämna ett särskilt yttrande (bilaga).

Åsa Bååth (V) och Lage Öhlund (-) deltar inte i beslutet.

Expedieras: Akt

För verkställighet: MEX

För kännedom: