

Dnr KS 2021/360

§ 155 Medfinansiering av bygget av väntsal/-kur vid Årsta brygga

Sammanfattning

2013 träffades en överenskommelse mellan Haninge kommun och Landstinget/Regionen om att samfinansiera bygget av en väntsal vid Årsta brygga på Skärgårdsstiftelsen mark. Avsikten var då att bygga en kombinerad väntsal och café. I överenskommelsen definierades att kommunen skulle vara byggherre för detta projekt. Kommunen genomförde en upphandling av bygget och utifrån inkomna anbud blev investeringskostnaden 3,5 miljoner kronor. Dock gick inte bygget att genomföra på grund av det inte kunde göras en godtagbar hyresöverenskommelse med ägaren till den kiosk/café som skulle rivas och ingå i den nya väntsalen.

På initiativ av Skärgårdsstiftelsen togs ärendet upp igen år 2017. Denna gång kom man överens om att Skärgårdsstiftelsen skulle vara byggherre och att Haninge kommun och Regionen skulle dela på investeringskostnaden. Skärgårdsstiftelsen påbörjade därefter en upphandling av bygget och investeringskostnaden uppskattades utifrån inkomna anbud till ca 6,2 miljoner kronor.

Haninge kommun och Regionen ansåg båda att investeringskostnaden hade blivit allt för höga i jämförelse med tidigare kostandsangivelse (3,5 miljoner) för att projektet kunde vara genomförbart.

Haninge kommun och Regionen träffade en ny överenskommelse 2020 tillsammans med Utö Företagarförening om en ny lösning där Utö Företagarförening åtog sig att bygga en enklare väntsal/-kur på Trafikverkets betongkaj. Överenskommelsen innebär att företagarföreningen fakturerar sina kostnader för bygget till Haninge kommun som i sin tur fakturerar Regionen halva kostnaden. Kostnadsberäkningen från Utö Företagarförening för bygget är cirka 685 tkr inklusive moms.

Förvaltningens synpunkter

För att fullfölja överenskommelsen mellan Haninge kommun och

Regionen angående medfinansiering behöver kommunen avsätta budgetmedel för halva beräknade investeringskostnaden.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att medfinansieringen om cirka 350 tkr av väntsal/-kur vid Årsta brygga får belasta kommunstyrelsens reserv.

Underlag för beslut

- Tjänsteutlåtande 2021-05-27 – Medfinansiering av bygget av väntsal Årsta brygga
- Kostnadsberäkning

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Medfinansiering av väntsal/-kur om 350 tkr godkänns.
2. Kostnaden finansieras genom medel från kommunstyrelsens reserv.

Kommunstyrelsens beslut

1. Medfinansiering av väntsal/-kur om 350 tkr godkänns.
2. Kostnaden finansieras genom medel från kommunstyrelsens reserv.

Expedieras: Akt

För verkställighet:

För kännedom: Erik Josephson