

Dnr KS 2016/435

§ 290 Planbesked fastigheten Vendelsö 3:670

Sammanfattning

Sökanden önskar planbesked om möjligheten att planlägga för 150-200 bostäder inom Vendelsö 3:670.

Stadsbyggnadsförvaltningen anser att negativt planbesked ska ges och framför att förutsättningarna för exploatering av denna fastighet finns utredda i ett planprogram från 2013. Ett därefter påbörjat detaljplanearbete avbröts p.g.a. att dels med hänsyn till naturvärden endast en mindre exploatering kan vara möjlig och dels förutsättningar inte finns för bostadsutbyggnad förrän kommunal infrastruktur byggts ut genom planerade områden närmare Gudöbroleden.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen instämmer i stadsbyggnadsförvaltningens bedömning och tillstyrker negativt planbesked.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2016-10-01.

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Sökanden ges i besked att kommunen inte kommer att arbeta fram en detaljplan för Vendelsö 3:670.

Överläggningar i kommunstyrelsen

Martina Mossberg (M) yrkar med instämmande av Marie Litholm(KD) och Tobias Hammarberg (L) bifall till eget förslag (bilaga) innebärande att ärendet ska återremitteras.

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden konstaterar därefter att det endast finns ett förslag till

beslut, kommunalrådsberedningens förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunalrådsberedningens förslag.

Kommunstyrelsens beslut

1. Sökanden ges i besked att kommunen inte kommer att arbeta fram en detaljplan för Vendelsö 3:670.

Martina Mossberg, Sven Gustafsson och Sara Sixten - samtliga (M), Tobias Hammarberg (L), Pia Lublin (L) och Marie Litholm (KD) reserverar sig mot beslutet.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Stadsbyggnadsnämnden

För kännedom: