



## Särskilt yttrande

Kommunstyrelsen 2021-06-16

### § 152 Överenskommelse om ersättning

Vänsterpartiet Haninge anser att detta ärende har hanterats på ett väldigt bristande sätt och nu får skattebetalarna troligtvis betala notan på 2,2 milj kr till Flexon AB eller riskera att kommunen blir stämnda av företaget med följd av en större nota.

År 2017 så ingick Haninge kommun ett hyresavtal med Flexon AB om uppförande av bostäder på Lisebergsvägen/Vendelsömalmsvägen. I samband med byggstart sommaren 2020 konstaterades brister i ärendehantering av hyresavtalet med Flexon AB men likväl är Haninge kommun civilrättsligt bundna av avtalet. Felaktig bilaga fanns med vid ärendets behandling i kommunstyrelsen i maj 2019.

Vid byggnationen förekom sommaren 2020 trygghets- och säkerhetsproblem med bland annat hot och sabotage som följd. Med anledning av detta och för att kommunen skulle kunna genomföra en juridisk bedömning av avtalssituationen, uppmanades Flexon AB att under en period avetablera byggnationen. Nu kräver därför Flexon AB 2,2 milj kr från Haninge kommun för de extra kostnader som bygguppehållet har kostat företaget.

Om kommunen inledningsvis hade hanterat ärendet på ett rättssäkert sätt hade vi idag inte haft denna situation. Det är bra att EY nu har genomfört en fördjupad granskning av avtalet och återkommit med rekommendationer på hur ärendet bör hanteras på ett rättssäkert sätt. Dessa rekommendationer borde det dock redan ha funnits etablerade rutiner för vid avtalshantering.

Åsa Bååth (V)