

VA-taxa 2017

Inledning

VA-taxan består av två delar, anläggningsavgifter och brukningsavgifter. Anläggningsavgiften är en engångsavgift som betalas i samband med anslutning till det kommunala VA-nätet. Brukningsavgiften är en periodisk avgift som betalas sex gånger per år för att täcka VA-verksamhetens löpande kostnader som exempelvis drift- och underhåll, ränta och avskrivningar.

I VA-taxan (§10 och §22) är det beskrivet vilka regler som gäller för indexuppräknning av anläggnings- och brukningsavgifterna från år till år. För anläggningsavgiften används Entreprenadindex E 84 för husbyggnad och anläggning (50 % 311 Jordarbeten och 50 % 322 Laggning av PVC-rör) och för brukningsavgiften konsumentprisindex, KPI. Stadsbyggnadsnämnden beslutar om avgiftsändringar inom ovanstående indexuppräknningar. Beslut om större ändringar tas av kommunfullmäktige.

Läsanvisning: Tabellerna nedan redovisar både 2016 års avgifter och förslag till nya för 2017. De nya avgifterna är fetstilade. I VA-taxan redovisas bara 2017 års avgifter.

Anläggningsavgifter

För 2017 föreslås en justering av anläggningsavgifterna i storleksordningen med Entreprenadindex E84 som under perioden juni 2015 – juni 2016 förändrats med 1,16 %.

Förslaget innebär att anläggningsavgiften för en villa med 800 m² tomt som nyttjar tjänsterna vatten, spillvatten och dagvatten (sk typhus A) uppgår till 193 040 kr jämfört med 190 820 kr för 2016 (båda med moms), vilket motsvarar en ökning på 1,16 % (2 220 kr). Figur 1 visar 2016 års statistik för anläggningsavgifter i Stockholms län. Haninges anläggningsavgift ligger drygt 10 000 kr högre än genomsnittet.



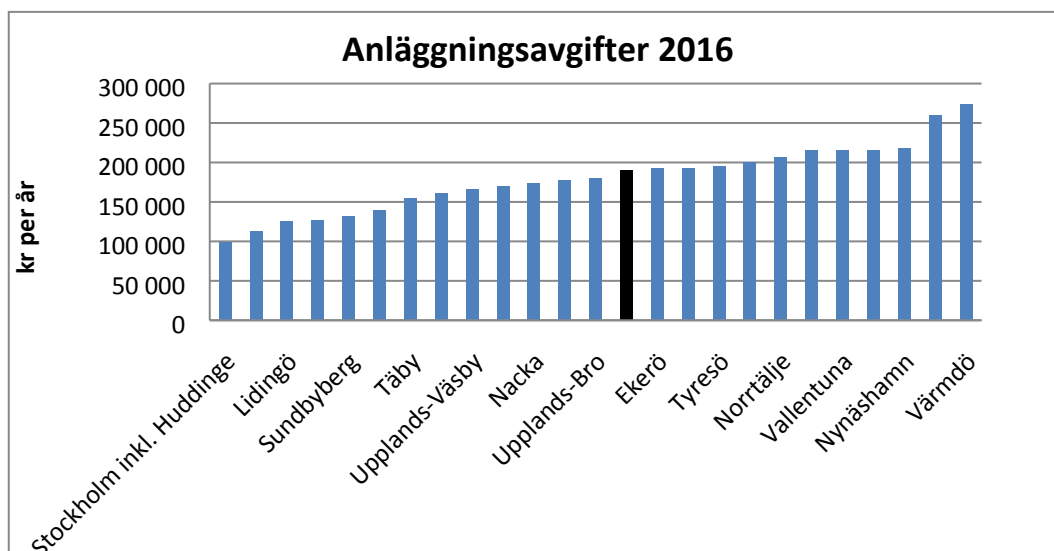
§ 5.1	2016	2016	2017	2017
Anläggningsavgifter (kr)	Utan moms	Med moms	Utan moms	Med moms
a) en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df	42 376 kr	52 970 kr	42 872 kr	53 590 kr
b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.	40 360 kr	50 450 kr	40 832 kr	51 040 kr
c) en avgift per m2 tomtyta för V, S och Df	42,00 kr	52,50 kr	42,48 kr	53,10 kr
d) en avgift per bostadsenhet/lägenhet för V, S, Df och Dg	36 320 kr	45 400 kr	36 744 kr	45 930 kr
e)* en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats	26 456 kr	33 070 kr	26 764 kr	33 455 kr

För andra fastigheter som inte betraktas som bostadsfastighet, exempelvis industrier eller andra verksamhetslokaler föreslås också en höjning i storleksordning med Entreprenadprisindex.

§ 6.1	2016	2016	2017	2017
Anläggningsavgifter, annan fastighet (kr)	Utan moms	Med moms	Utan moms	Med moms
a) en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df	42 376 kr	52 970 kr	42 872 kr	53 590 kr
b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.	40 360 kr	50 450 kr	40 832 kr	51 040 kr
c) en avgift per m2 tomtyta för V, S och Df	89,40 kr	111,75 kr	90,40 kr	113,00 kr
d) en avgift per bostadsenhet/lägenhet för V, S, Df och Dg	36 320 kr	45 400 kr	36 744 kr	45 930 kr
e)* en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats	26 456 kr	33 070 kr	26 764 kr	33 455 kr

Installationsbidrag för LTA-pump

I enlighet med kommunfullmäktiges beslut av VA-taxa för 2016 upphör installationsbidraget för LTA-pumpenheten (14 625 kr med moms) från och med 2017-01-01. §5.9 tas därmed bort i 2017 års VA-taxa.



Figur 1: Anläggningsavgift (med moms) för en så kallad typhus A villa i Stockholms län 2016. Genomsnittet ligger på 179 861 kr och i Haninge 190 820 kr.

Brukningsavgifter

Under 2016 upprättades en investeringsfond för ombyggnationen av Fors avloppsreningevrk, en investering som i nuläget uppskattas till ca 130 mkr (klart 2022-23). Syftet med fonden är att få en jämnare taxenivå över tid och undvika kraftiga höjningar under enstaka år på grund av stora investeringar.

För 2017 föreslås en taxehöjning på 5 % för att täcka kostnadsökningarna i VA-verksamheten (främst höjda avgifter till Stockholm Vatten 2,3 mkr, lönekostnader 1,1 mkr, kapitaltjänstkostnader 0,2 mkr och elkostnader 0,15 mkr) och fortsätta uppbyggnaden av investeringsfonden för Fors avloppsreningevrk (2 mkr).

Indexupprökning enligt bestämmelserna i VA-taxan (d v s KPI) skulle ge en ökning med 1,0 %.

Förslaget innebär att brukningsavgifterna för en villa som förbrukar 150 m³ vatten per år och som nyttjar tjänsterna vatten, spillvatten och dagvatten (sk typhus A) uppgår till 4 574 kr per år, för 2017 jämfört med 4 358 kr för 2016 (båda med moms), vilket motsvarar en ökning med 5 % (216 kr).

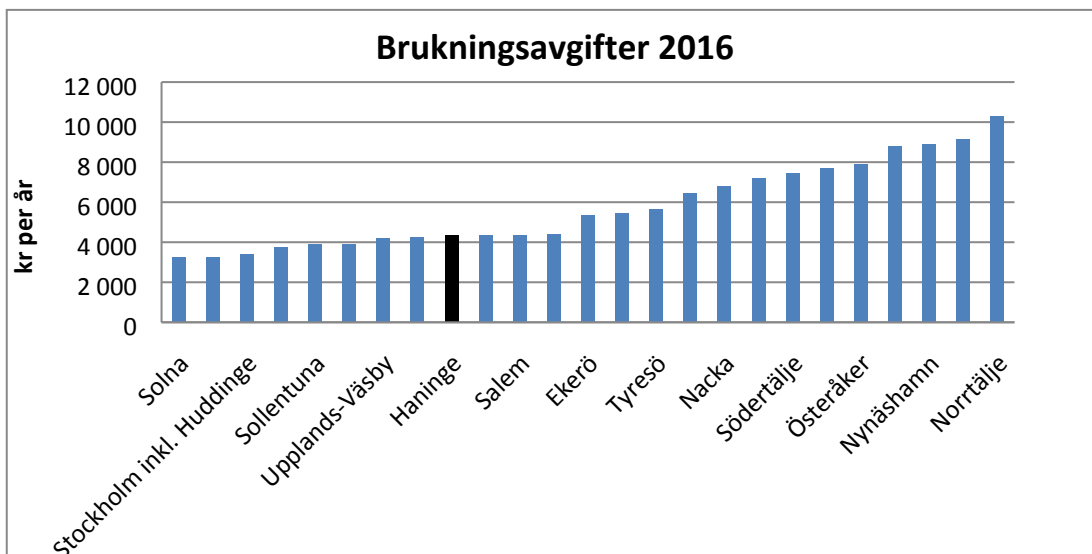
Statistik från 2016 visar att brukningsavgiften för typhus A i Haninge ligger ca 25 % under genomsnittet i Stockholms län, se figur 2 nedan.

Brukningsavgifterna i länet höjdes i genomsnitt med 4,1 % från 2015 till 2016 (Haninge höjde med 5 %). Om inga kommuner höjer sina brukningsavgifter till 2017 skulle Haninge falla från plats 10 till plats 14 i rankingen lägsta brukningsavgifter i Stockholms län. Detta är dock inget troligt scenario. Som exempel kan nämnas att Stockholm Vatten (inkl. Huddinge) har beslutat att höja sina avgifter med 5 % per år under åren 2017-2018.

§ 14.1	2016	2016	2017	2017
Brukningssavgifter	Utan moms	Med moms	Utan moms	Med moms
a) en fast avgift per år	632,00 kr	790,00 kr	663,20 kr	829,00 kr
b) en avgift per m3 levererat vatten	16,20 kr	20,25 kr	17,00 kr	21,25 kr
c) en avgift per år och bostadsenhet/lägenhet	140,00 kr	175,00 kr	147,20 kr	184,00 kr
d) en avgift per år för dagvatten, fastighet (Df) för varje bostadsenhet/lägenhet	172,00 kr	215,00 kr	180,80 kr	226,00 kr
e) en avgift per år för dagvatten, gata (Dg) för varje bostadsenhet/lägenhet	112,00 kr	140,00 kr	117,60 kr	147,00 kr

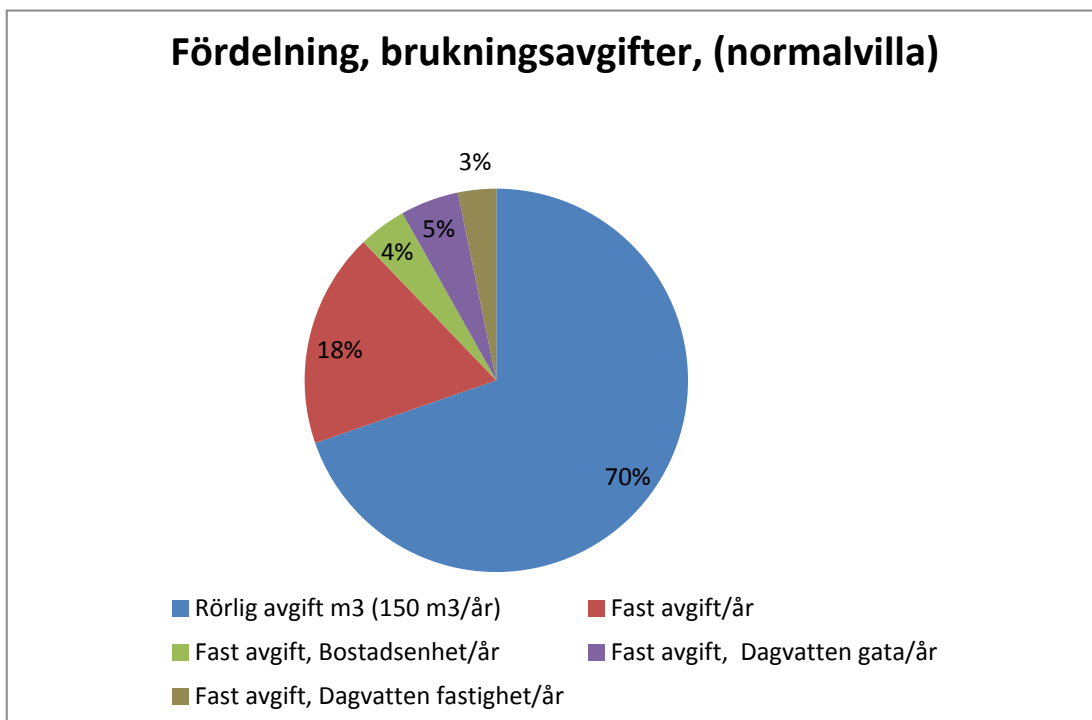
§ 14.1	2016	2016	2017	2017
Brukningssavgifter (annan fastighet)	Utan moms	Med moms	Utan moms	Med moms
a) en fast avgift per år	632,00 kr	790,00 kr	663,20 kr	829,00 kr
b) en avgift per m3 levererat vatten	16,20 kr	20,25 kr	17,00 kr	21,25 kr
c) en avgift per år för varje påbörjad 500 m2 tomtyta	140,00 kr	175,00 kr	147,20 kr	184,00 kr
d) en avgift per år för dagvatten, fastighet för varje påbörjad 500 m2 tomtyta (Df)	172,00 kr	215,00 kr	180,80 kr	226,00 kr
e) en avgift per år för dagvatten, gata (Dg) för varje påbörjad 500 m2 tomtyta	112,00 kr	140,00 kr	117,60 kr	147,00 kr

§15	2016	2016	2017	2017
Allmän platsmark	Utan moms	Med moms	Utan moms	Med moms
En avgift per m2 allmän platsmark för bortledning av dagvatten.	3,20 kr	4,00 kr	3,36 kr	4,20 kr



Figur 2: Årlig brukningsavgift (med moms) för en så kallad typhus A villa i Stockholms län 2016. Genomsnittet ligger på 5 779 kr/år och Haninge på 4 358 kr/år.

Figur 3 visar fördelningen av fasta och rörliga kostnader av brukningsavgiften för en normalvilla. Merparten, 70 %, är rörlig och kan påverkas genom vattenförbrukningen.



Figur 3: Fördelning av fasta och rörliga kostnader för en normalvilla med en förbrukning på 150 m³/år.

Kundstruktur brukningsavgifter

Storförbrukare (dvs. bostadsbolag och bostadsrättsföreningar samt industrier) står för ca 63 % av de årliga brukningsintäkterna och småförbrukare (enfamiljshus mm) för resterande 37 %.

Industriavloppstaxa

I 2013 års VA-taxa införde Haninge avgifter för de fastigheter som släpper ut ett kraftigare vatten än vanligt hushållspillvatten, en så kallad industriavloppstaxa. Stockholm Vatten tar i sin tur ut dessa avgifter av Haninge. För närvarande är det två verksamheter som berörs av industriavloppstaxan; Coca Cola och Kemetyl.

Stockholm Vatten har beslutat att höja sina brukningsavgifter med 5 % från 1 januari 2017. Industriavloppstaxan i Haninge föreslås höjas med 5 % för 2017, för att hamna i samma nivå med Stockholm Vatten.

§ 14.9	2016	2016	2017	2017
Förorenat avloppsvatten (kr/kg) Ämne	Utan moms	Med moms	Utan moms	Med moms
Suspenderat material (susp)	2,20	2,75	2,31 kr	2,89 kr
Biokemiskt syreförbrukande material (mätt som BOD ₇)	3,58	4,48	3,78 kr	4,73 kr
Totalfosfor (Ptot)	56,31	70,39	59,14 kr	73,92 kr
Totalkväve (Ntot)	32,78	40,97	34,44 kr	43,05 kr

Övriga avgifter

Övriga avgifter i VA-taxan som regleras i §14.10 (sprinklervatten), §18.1 (fastighetsägare åsidosatt sina skyldigheter eller skadat VA-anläggningen pga felaktigt handhavande) samt §18.2 (samordnad hantering av vattenmätare i fritidshus) föreslås lämnas oförändrade i 2017 års VA-taxa.