

Inrättande av öppna träfflokalen Mötesplats 25 och avveckling av öppna träfflokalen Bagarvillan

Sammanfattning

Socialförvaltningen startade på prov en öppen träfflokal på Hantverkarvägen 25C, Mötesplats 25, under mars 2017. Verksamheten är uppskattad av besökarna och förvaltningen föreslår socialnämnden att permanenta verksamheten.

Bagarvillan är en öppen träfflokal för personer med psykisk funktionsnedsättning. Bagarvillans lokal brister i fysisk tillgänglighet och är i behov av omfattande tillgänglighetsanpassning och renovering. Förvaltningen har andra öppna träfflokaler i Handen och i Västerhaninge. Förvaltningen föreslår socialnämnden att avveckla den öppna träfflokalen Bagarvillan 31 december 2017.

Underlag för beslut

- Tjänsteskrivelse 2017-10-12 – Inrättande av öppna träfflokalen Mötesplats 25 och avveckling av öppna träfflokalen Bagarvillan

Förslag till beslut

1. Socialnämnden beslutar att verksamheten på Mötesplats 25 blir permanent.
2. Socialnämnden avvecklar öppna träfflokalen Bagarvillan och att avvecklingen sker 31 december 2017.

3. Socialnämnden ger förvaltningen i uppdrag att under 2018 återkomma till nämnden med en uppföljning av de fattade besluten.

Siw Lideståhl
Förvaltningschef

Ingrid Månsson
Avdelningschef

Bakgrund

Mötesplats 25

Socialförvaltningen startade på prov en öppen träfflokal på Hantverkarvägen 25C, Mötesplats 25, under mars 2017.

Träfflokalen vänder sig till personer med funktionsnedsättning. Verksamheten är uppskattad av besökarna.

Bagarvillan

Bagarvillan är en öppen träfflokal för personer med olika grader psykisk funktionsnedsättning. I lokalen finns ett café samt sy- och snickeriutrustning. Bagarvillan ligger på Folkparken 15, i nära anslutning till särskilda boendet Folkparken.

I och med att det är en öppetträfflokal får registrering av besökarna eller annan dokumentation inte ske. Den kunskap som förvaltningen har om besökarna är baserad på personalens uppskattning och personliga kännedom om dem.

Enligt personalens uppskattning är det cirka 100 unika personer som besöker Bagarvillan årligen. Träfflokalen har 15-20 besökare per dag måndag-fredag. Det är ofta samma personer som besöker verksamheten dagligen. De flesta besökarna är mellan 40 och 60 år. Personalen uppskattar att de flesta av besökarna är bosatta i Haninge. Vissa har olika insatser från socialtjänsten andra har inga insatser eller är inte i behov av insatser. Det kommer även besökare som saknar funktionsnedsättning.



De som besöker Bagarvillan är intresserade av samvaro och umgänge med varandra. Några fåtal besökare är seniorer och är över 65 år.

Beräknade kostnader för Bagarvillan under 2017

Utgift	Belopp	Förklaring
Lokal	290 tkr	350 kvadratmeter Haninge kommun äger fastigheten Tornberget förvaltar fastigheten
Bil	70 tkr	
Drift	180 tkr	
Personal	1 300 tkr	2,8 anställda januari-augusti 2017 fördelat på 3 anställda 1,8 anställda september- december 2017 fördelat på 2 anställda
Summar	1 840 tkr	

Bagarvillans lokal brister i fysisk tillgänglighet och är i behov av omfattande tillgänglighetsanpassning och reovering om förvaltningen avser att bedriva verksamhet där.

Ideella föreningen RSMH-Havsbandet använder ett av rummen i Bagarvillan.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen vuxen och avdelningen arbete och sysselsättning.

Samråd har skett med ekonomiavdelningen och Tornberget fastighetsförvaltnings AB.

Samråd har skett med besökare på Bagarvillan.

Samråd har skett med berörd personal som arbetar på Bagarvillan och personal på de verksamheter som antas bli berörda av det föreslagna beslutet.

Samråd har skett med ideella föreningen RSMH-Havsbandet.

Förslag till beslutet har föregåtts av en risk- och konsekvensanalys tillsammans med berörd personal och skyddsombud.

Förslag till beslutet är samverkat med de fackliga arbetstagarorganisationerna.

Förvaltningen föredrog det föreliggande förslaget för handikapprådet onsdag 13 september. Rådet hade inget att erinra om själva förslaget. Rådet lämnade i huvudsak följande synpunkter.

Bagarvillans målgrupp är en svag grupp som inte har lät att tala för sig. De kan lätta bli överkörda och dra sig tillbaka. Det är viktigt att socialförvaltningen i sin dialog uppmärksam på detta. Det är viktigt att fånga upp alla Bagarvillans besökare så de faktiskt kommer till andra träfflokaler och att de trivs bra där.

Förvaltningens synpunkter

Förväntad upprustning av Bagarvillan

Bagarvillans lokal brister i fysisk tillgänglighet samtidigt som lokalen är i behov av stambyte. Ett stambyte och tillgänglighetsanpassning förutsätter en ekonomisk

investering (uppskattningsvis 2-3 miljoner mnkr) samt evakuering av lokalen under pågående byggnation (uppskattningsvis 6-12 månader).

Socialförvaltningen behöver som hyresgäst redan innan årets slut ta ställning till om man kommer att fortsätta vara i behov av lokalen.

För att en upprustning ska vara motiverad krävs att socialförvaltningen eller någon annan verksamhet i Haninge kommun med säkerhet har behov av lokalen inom överskådlig framtid.

Det finns för närvarande ingen verksamhet i Haninge kommun som har behov av eller antas komma att ha behov av lokalen. Det är inte en sådan lokal som utan stora och kostsamma ingrepp kan användas till andra ändamål som till exempel fritidsgård, kontor eller skola.

Ett stambyte och tillgänglighetsanpassning skulle medföra ökade kostnader vilket inte bedöms vara proportionerligt i förhållande till framtida nyttan lokalen.

Andra öppna träfflokaler i Haninge

Förvaltningen har andra öppna träfflokaler riktade till just personer med funktionsnedsättning i Haninge, Sörgården samt omstartade Café C och nya Mötesplats 25.

Sörgården

Sörgården är en befintlig verksamhet som ligger på Vintervägen 2 i centrala Västerhaninge. Den är en öppen

träfflokal för personer med psykisk funktionsnedsättning. Där finns en caféverksamhet samt möjlighet till olika aktiviteter. Sörgården fungerar även som gemensamhetslokal för särskilda boendet Anneberga. I och med att verksamheten är lokaliserat i ett fristående hus på cirka 230 kvadratmeter är det möjligt att kombinera gemensamhetslokalen med öppen träfflokal.

Under förutsättningen att socialnämnden beslutar att avveckla Bagarvillan avser förvaltningen att förstärka personalbemanningen på Sörgården för att möta ökade antal besökare.

Café C

Café C hette tidigare Café Passagen och ligger på Hantverkarvägen 25C i Handen. Café Passagen var tidigare en daglig verksamhet enligt LSS. Caféaktiviteten var under hösten 2015 till våren 2017 inaktiv på grund av aktiviteten inte valdes av brukarna. Lokalen användes då som dagligverksamhet med annan inriktning.

När det fanns fler personer som valde caféaktivitet som daglig verksamhet då startades Café Passagen på nytt under namnet Café C i 1 mars 2017.

Verksamhetens syfte är att vara ett café för personer med funktionsnedsättning och där även allmänheten kan besöka.

Mötesplats 25

Mötesplats 25 ligger på Hantverkarvägen 25C i Handen samlokaliserad med Café C. Verksamheten startades mars 2017 på prov inom befintligt budgetram.

Mötesplats 25 är en öppen träfflokal till personer med funktionsnedsättning. Det finns möjlighet att träffa bland annat kommunens budget- och skuldrådgivare, biståndshandläggarna, personligaombud och en Peer-support.¹

Mötesplats 25 erbjuder även olika aktiviteter såsom konst, slöjd, spel, studiecirklar, föreläsningar och gym.

Ideella föreningen Attention och socialförvaltning har inlett ett samarbete. Målet med samarbetet är att förvaltningen tillsammans med Attention erbjuda målgruppen aktiviteter och social samvaro som bryter social isolering. Förvaltningen avser att skriva ett samverkansavtal med föreningen Attention.

Syftet är att erbjuda stödinsatser till personer som inte behöver ha ett biståndsbeslut samt att kunna nå en bredare grupp av personer som har behov av stödinsatser men inte självmant tar kontakt med socialtjänsten.

Ett annat syfte är att fånga upp unga med aktivitetsersättning mellan 19-30 år som saknar sysselsättning på grund av

¹ Peer-support är personer med egen erfarenhet av psykisk ohälsa som utbildats till att arbeta som stödpersoner inom verksamheter som erbjuder vård, stöd eller rehabilitering.

sjukdom, skada eller funktionsnedsättning. Målgruppen är även unga som saknar aktivitetsersättning och som behöver hjälp för att söka. Denna målgrupp har svårt att lämna hemmet och komma igång med en aktivitet eller få en rutin i vardagen.

Förvaltningen bedömer att verksamhetens på Mötesplats 25 har varit eftertraktat av besökarna. Förvaltningen föreslår därför socialnämnden att göra denna verksamhet permanent.

Under förutsättningen att socialnämnden godkänner föreliggande förslagen kommer förvaltningen att förstärka personalbemanningen på Mötesplats 25.

En utvärdering av verksamheten sker under 2018.

Information om äldreförvaltningens träfflokaler

Socialförvaltningen vill även uppmärksamma att äldreförvaltningen i Haninge kommun har nio öppna träffpunkter. Äldreförvaltningens öppnaträfflokaler riktar sig äldre personer över som är över 65 år i Haninge. Dessa träffpunkter är spridda över Hela kommunen. Träfflokalerna är öppna för alla oavsett funktionsnedsättning.

<http://haninge.se/omsorg-och-stod/aldre/aktiviteter-verksamhet-for-aldre/>

Förvaltningens förslag

Socialförvaltningen har ansvar att säkerställa att den fysiska tillgängligheten är god i egna verksamhetslokaler, i synnerhet

i verksamheter som riktar sig till personer med funktionsnedsättning. Lokalerna för Café C, Mötesplats 25 och Sörgården är ändamålsenliga och även tillgängliga för personer med funktionsnedsättning.²

Aktiviteter som erbjuds på öppna träfflokaler kommer att utformas i samråd med besökarna efter deras vilja och intresse. Aktiviteternas innehåll och verksamheternas öppettider förändras kontinuerligt efter besökarnas behov och önskemål.

Socialförvaltningen bedömer att det är motiverat att det inte görs investeringar i Bagarvillans lokal och istället avveckla verksamheten per sista december 2017. Åtgärden medför bättre resurs- och lokalanvändning.³

Konsekvenserna av avveckling av Bagarvillan

Besökarna

Förvaltningen har haft samråd med besökarna på Bagarvillan om det föreslagna beslutet och skälet till det. Besökarna är inte avvisande till förslaget och de var intresserade av de andra träfflokaler. Besökarna förstår varför förvaltningen måste föreslå en avveckling av verksamheten. Besökarna är

² Se Socialnämndens strategier kopplad till kommunfullmäktiges mål 9 - Hög tillgänglighet

³ Se Socialnämndens strategier kopplad till kommunfullmäktiges mål 10 - Ordning och reda på ekonomin

nöjda med att personalen finns kvar och att det finns andra träfflokaler.

Förvaltningen, efter besökarnas önskemål, har planerat för gemensamma besök och aktiviteter på de andra träfflokalerna under hösten 2017. Dessa besök och aktiviteter arrangeras av Bagarvillans personal. Syftet är att besökarna ska kunna hitta till och bli bekanta med de andra träfflokalerna samt att känna sig trygga där.

Personalen

Förvaltningen har gjort risk- och konsekvens-analyser vad det föreslagna beslutet kan innebära. Risk- och konsekvensanalyser är gjorda med berörd personal samt skyddsombud.

Ett riskområde som har identifierats är att det kan bli en ökad belastning på Sörgården, Café C och mötesplats 25. Denna risk har bedömts mycket låg. Förvaltningen kommer att innan avvecklingen av Bagarvillan tillsammans med intresserade deltagare göra en planering. Förvaltningen kommer kontinuerligt se till att det finns tillräckliga personella resurser på verksamheterna.

Ekonomiska konsekvenser

Socialförvaltningen har möjlighet att från och med 1 januari 2018 avställa lokalen till lokalförsörjningsenheten och därmed inte ha några lokalkostnader efter det datumet. Förvaltningen

har då bättre ekonomiska förutsättningar att rusta upp lokalerna på Sörgården.

Det föreslagna beslutet kommer innebära lägre lokalkostnader (med cirka 290 000 kronor) och driftkostnader (med cirka 180 000 kronor).

Beslutet kommer inte innebära lägre personalkostnader för socialförvaltningen. Personal som tjänstgör på Bagarvillan kommer tjänstgöra på de andra öppna träfflokaler, Mötesplats 25 och Sörgården. Åtgärden innebär ingen personalminskning.

Ideella föreningen RSMH-Havsbandet

Ideella föreningen RSMH-Havsbandet använder ett rum på Bagarvillan. Föreningen använder rummet en gång i veckan ett par timmar på eftermiddagen för sina möten samt förvaring av dokument. Det finns inget avtal eller annan överenskommelse mellan förvaltningen och föreningen som reglerar föreningens lokalutnyttjande. Föreningen betalar heller ingen hyra för lokalen.

Socialförvaltningen har erbjudit RSMH-Havsbandet alternativa lokaler på Handenterminalen 1⁴ och Norrbyvägen 123⁵.

⁴ Föreningslokalen som socialnämnden tillhandahåller till handikappföreningar.

⁵ Björkvillan på tidigare LSS-gruppbostad, nuvarande Ungbo.

Ideella föreningen Länkarna har sin lokal på Nynäsvägen 52. Även länkarna har erbjudit RSMH-Havsbadet att använda Länkarnas lokal. RSMH-Havsbadet har visat intresse att dela lokal med Länkarna och avser att flytta dit.

Uppföljning av de föreslagna besluten

Förvaltningen anser att det är av vikt att de föreslagna besluten leder till ökad besöksfrekvens och nöjdhet hos besökarna på de öppna träfflokalerna Café C, Mötesplats 25 och Sörgården.

Förvaltningen kommer därför följa upp de föreslagna besluten, om det antas av socialnämnden. Uppföljning kommer att göras under 2018.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Lokalförsörjningsenheten, Avdelningschef
Vuxen och Avdelningschef boende och boendestöd

För kännedom: Ekonomiavdelningen och handläggare