

Dnr SBN 2018/250

§ 133 Ledamotsinitiativ: Uppsägning av segelfartyget Ariels båtplats vid Hotellbryggan Dalarö

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämndens trafik- och arbetsutskott beslutade 2018-05-30 att ta ett ledamotsinitiativ till beredning. Initiativet som lämnats av Sven Gustafsson innebär att uppsägningen av avtalet för Ariels båtplats vid Dalarö hamn ska tas tillbaka och ärendet hanteras av nämnden.

Stadsbyggnadsförvaltningen har skjutit fram uppsägningen av Ariels båtplats till årsskiftet 2018-12-31. En förutsättning för att kunna genomföra renoveringen av hamnen är att inga båtar ligger förtöjda. När renoveringen av bryggorna är klar kan Ariel erbjudas en ny båtplats vid de utbyggda bryggorna.

Förvaltningens synpunkter

Bryggorna i Dalarö hamn behöver rustas upp. Efterfrågan på båtplatser i Dalarö är större än utbudet och dagens bryggor har liten kapacitet att ta emot större båtar. En renovering behöver göras och i samband med det finns ett lämpligt tillfälle att ge hamnen kapacitet att ta emot lite fler och större båtar i Ariels storleksklass. Ariel är en av de största båtarna i hamnen och det finns idag inga fler platser på Dalarö där en båt av Ari-els storlek ryms.

En förutsättning för att kunna genomföra renoveringen av bryggorna är att inga båtar ligger förtöjda där under det att arbetena utförs. 2017-10-20 sades därför hyresavtalet för Ariels båtplats upp från den 1 juni 2018. Föreningen bestred uppsägningen och Ariel låg kvar i hamnen i juni 2018.

Den planerade renoveringen då vågbrytare och bryggor byts ut kommer att ske tidigast under våren 2019 och därför kan Ariel ligga i Dalarö hamn hela säsongen 2018 och Stadsbyggnadsförvaltningen har skjutit fram uppsägningen av Ariels båtplats till årsskiftet 2018-12-31. Då renoveringsarbeten pågår kan dock inte Ariel ligga på sin nuvarande plats.

Stadsbyggnadsförvaltningen menar därför att uppsägningen av Ariels avtal till 2018-12-31 inte bör tas tillbaka. Efter att bryggorna byggts ut finns dock möjlighet att erbjuda Ariel en ny plats.

Inte långt från bryggorna i Dalarö hamn finns ett antal bilparkeringsplatser som kommunen hyr ut. Dessa platser är mycket eftertraktade. Bilparkeringsplatserna är inte kopplade till båtplatserna. Till parkeringsplatserna finns en lång kö. Stadsbyggnadsförvaltningen kommer att informera nämnden senare i höst om principerna för tilldelning av båt- respektive bilparkeringsplatser på Dalarö.

Underlag för beslut
- Ledamotsinitiativ.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

Expedieras: Akt

Sven Gustafsson (M)