



Ledamotsinitiativ

Till stadsbyggnadsnämnden 20190522

Efter att Haninge kommuns nya översiktsplan antagits (2016) har stadsbyggnadsnämndens plan- och byggtskott hanterat flera ärenden där tolkning av översiktsplanen varit föremål för djup oenighet. Även förvaltningen har vid några tillfällen explicit efterfrågat hur nämnden tolkar översiktsplanen.

Även om översiktsplanen är av god kvalitet och framtagen i en bred politisk samsyn kan dess riktlinjer och den föreslagna användningen av mark och vatten inte fullt ut preciseras. En översiktsplan ska vara generell och övergripande. Den ska peka ut riktningen för kommunens framtida utveckling. Om behov finns att göra en tydligare planering kan utvecklingsprogram, planprogram, områdesbestämmelser, fördjupade översiktsplaner eller detaljplaner komplettera översiktsplanen. Det finns dock behov av att tolka riktlinjer och bestämmelser för markanvändning då det inte finns något behov av tydligare planering. Exempelvis behöver riktlinjer för tillkommande bebyggelse på landsbygden tolkas på ett liknande sätt för olika fall. En annat exempel är i vilken utsträckning den så kallade brödtexten utanför de politiska riktlinjerna utgör stöd för tolkning i enskilda fall.

Att ta fram riktlinjer för tolkning av översiktsplanen skulle troligtvis leda till större enighet i plan- och byggtskottet när enskilda ärenden utanför detaljplan hanteras, men framför allt skulle det utgöra ett mycket bättre stöd för förvaltningen vid framtagande av förslag till beslut i vissa ärenden.

Förslag till beslut:

Stadsbyggnadsnämnden tar fram riktlinjer för tolkning av översiktsplanen.

För Moderaterna

Sven Gustafsson (M)