

Dnr KS 2016/554

§ 345 Planuppdrag för Tungelsta 2:123 med flera

Sammanfattning

Fastigheterna Tungelsta 2:123 m.fl. är aktuella för att bygga en idrottshall, bostäder och annan service inom markområdet mellan järnvägen och Lillgårdsvägen. Området saknar detaljplan men gällande planprogram stöder den önskade exploateringen. Kommunen äger markremsan närmast järnvägsspåret.

Stadsbyggnadsförvaltningen anser området lämpligt för utbyggnad och anholder nu om planuppdrag för att utreda vilken volym som är möjligt att bygga ut.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen anser att planuppdraget är i linje med beslutade mål för utvecklingen av Tungelsta. Under förutsättning av att fastighetsägaren bär kostnaden för de allmänna anläggningar som erfordras, tillstyrker förvaltningen att planuppdrag ges.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2016-11-29.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att arbeta fram en detaljplan för Tungelsta 2:123 m.fl.

Kommunstyrelsens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att arbeta fram en detaljplan för Tungelsta 2:123 m.fl.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Stadsbyggnadsnämnden

För kännedom: